

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по ремонту кровли хранилища № 4,
расположенного по адресу: Приморский филиал ПАО «Ростелеком»
692525, г. Уссурийск, ул. Комарова, 25А

Условные обозначения и сокращения

<i>Обозначение</i>	<i>Наименование</i>
<i>СНиП 3.01.04-87*</i>	<i>Приёмка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения. Изменения (И-1-88)</i>
<i>СНиП 3.03.01-87</i>	<i>Несущие и ограждающие конструкции</i>
<i>СНиП 12-01-2004</i>	<i>Организация строительства</i>
<i>СНиП 12-03-2001</i>	<i>Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования</i>
<i>СНиП 12-04-2002</i>	<i>Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство.</i>
<i>ГОСТ 12.1.004-91</i>	<i>ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования. Изменение (И-1-95).</i>
<i>ГОСТ 12.1.019-79</i>	<i>Электробезопасность. Общие требования и номенклатура видов защиты</i>
<i>ГОСТ 12.1.046-85</i>	<i>ССБТ. Строительство. Нормы освещения строительных площадок.</i>
<i>ГОСТ Р 12.4.0262001</i>	<i>ССБТ. Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытаний</i>
<i>ГОСТ 12.4.059-89</i>	<i>ССБТ. Строительство. Ограждения предохранительные инвентарные. Общие технические условия</i>
<i>ГОСТ 23407-78</i>	<i>Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ. Технические условия.</i>
<i>СП 12-136-2002</i>	<i>Свод правил. Решения по охране труда и промышленной безопасности в ПОС и ШПР.</i>
<i>ПОТ Р М-012-2000</i>	<i>Межотраслевые правила по охране труда при работе на высоте. Постановление Минтруда и социального развития РФ.</i>
<i>ШПБ-01-93**</i>	<i>Правила пожарной безопасности в Российской Федерации. Утверждены МВД РФ.</i>

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ	- 4
2. НАЗНАЧЕНИЕ И ЦЕЛИ	- 4
3. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЕНИЮ РАБОТ	- 4
4. СОСТАВ И СОДЕРЖАНИЕ РАБОТ	- 8
5. ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ И ПРИЕМКИ	- 8
6. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ОФОРМЛЯЕМЫХ ПРИ ПРИЕМКЕ	- 9
7. ПРОЧИЕ ТРЕБОВАНИЯ	- 9

1. Общие сведения

1.1. Область применения

Настоящее Техническое задание содержит основные требования к выполнению Работ по ремонту кровли Хранилища № 4 Приморского филиала ПАО «Ростелеком», расположенного по адресу: 692525, г. Уссурийск, ул. Комарова, 25А.

1.2. Наименование и адреса предприятия – Подрядчика

Определяется по результатам открытой закупочной процедуры.

1.3. Наименование и адрес предприятия – Заказчика

Приморский филиал ПАО «Ростелеком» в лице Директора филиала.

1.4. Сроки выполнения работ

Срок начала работ – май 2021 г.

Срок окончания работ – до 10 августа 2021 г.

Сроком окончания работ считается дата сдачи Подрядчиком Заказчику выполненных работ по акту выполненных работ по форме № КС-2 и справки по форме № КС-3 с оформлением необходимой исполнительной документации, в соответствии с действующими нормативными документами на период сдачи работ.

2. Назначение и цели

2.1. Назначение

Ремонт кровли хранилища № 4 (ширина – 18,6 м, длина – 48,15 м) установкой 2-х скатной крыши для обеспечения безопасной деятельности, качественной и количественной сохранности материальных ценностей Участка по хранению материальных ценностей мобилизационного резерва в г. Уссурийск, ул. Комарова, 25А.

2.2. Цели

Работы производятся в связи с неудовлетворительным состоянием и износом существующей кровли хранилища № 4 с целью обеспечения безопасности труда и обеспечения надёжности объекта Приморского филиала ПАО «Ростелеком».

3. Требования к подрядчику

3.1. Опыт исполнения договоров аналогичных предмету настоящей Закупки за последние 2 (два) года, предшествующие дате размещения извещения. В составе заявки на участие подтверждается Информационным письмом по форме 6 раздела III «ФОРМЫ ДЛЯ

ЗАПОЛНЕНИЯ УЧАСТНИКАМИ» об исполненных договорах с обязательным приложением подтверждающих документов: копии договоров, копии актов сдачи-приемки/актов выполненных работ или иных документов, подтверждающих исполнение обязательств по договору. Акты сдачи-приемки (акты выполненных работ) должны быть последовательно приложены к каждой соответствующей копии предоставленных договоров.

3.2. Подрядчик должен соблюдать требования СНиП и ГОСТ, а также СП, ПОТРМ, Ш1Б.

3.3. Работы выполняются в соответствии с настоящим Техническим заданием и условиям Договора.

3.4. Подрядчик самостоятельно получает в случае необходимости соответствующее разрешение на производство ремонтных работ кровли и сопутствующих работ. Подрядчик несет ответственность за безопасность места проведения работ, за безопасность проведения самих работ, за своевременное их окончание и за качество выполнения благоустройства как во время проведения работ, так и после их завершения.

3.5. При проведении работ Подрядчик обязан неукоснительно соблюдать требования организаций по соблюдению техники безопасности.

3.6. Приобретение материалов для проведения ремонтных работ по ремонту кровли здания хранилища возлагается на Подрядчика.

3.7. Качество выполненной работы проверяется комиссией, созданной приказом Заказчика, согласно Техническому заданию и сметной документации.

3.8. Во время проведения кровельных работ должны быть установлены несущие конструкции кровли - стропила, обрешетки и прогоны. Заказчик должен проверить готовность строительной площадки. Если намеченные мероприятия согласно перечню работ, не обеспечивают безопасных методов ведения работ, Подрядчик намечает дополнительные мероприятия по предупреждению несчастных случаев, о которых незамедлительно сообщает Заказчику.

3.9. Монтажные работы выполняются в соответствии с технологическими требованиями, последовательно.

3.10. Организация и технология выполнения кровельных работ должна проводиться согласно требованиям СНиП и удовлетворять требованиям ГОСТ.

3.11. Качество монтажа кровли обеспечиваются текущим контролем технологических процессов подготовительных и основных работ, а также при приемке работ. Приемка смонтированной кровли оформляется актом приемки работ. Качество работы оценивается степенью соответствия фактических параметров и характеристик кровли проектным, указанным в рабочей документации.

3.12. Техника безопасности на рабочих местах обеспечивается строгим соблюдением требований ППБ-01-93 и ГОСТ 12.1.004-91. Электробезопасность на рабочих местах обеспечивается в соответствии с требованиями ПОТ РМ -016-2001. Расположение и конструкция ограждений участка работ должна соответствовать требованиям ГОСТа 23407-78. При организации и проведении кровельных монтажных работ должны выполняться требования СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002 и ГОСТ 12.4.011-89.

3.13. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 3 года с момента подписания акта выполненных работ.

3.14. Работы по ремонту и монтажу кровли здания хранилища №4 выполняются бригадой монтажников в составе не менее 3 (трех) человек, оператором крана и стропальщиками Подрядчика в количестве не менее 2 (двух) человек, имеющих квалификацию для данного вида работ и соответствующий допуск к производству работ.

3.15. Работы выполнять в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 16 час 45 мин. В выходные или нерабочие праздничные дни выполнение работ возможно только по согласованию с Заказчиком.

3.16. При выполнении работ соблюдать установленные действующим законодательством РФ и документами ПАО «Ростелеком» (Приморского филиала ПАО «Ростелеком») требования по контрольно-пропускному и внутри объектовому режиму.

3.17. Заявку на оформление пропусков на работников (с указанием полных паспортных данных), транспортные средства Подрядчика подавать не позднее двух дней до начала выполнения работ.

3.18. Подрядчик обязан определить и согласовать с Заказчиком места складирования строительных материалов, места расположения контейнеров-накопителей под мусор.

3.19. Транспортировка рабочих на место проведения работ обеспечивается Подрядчиком.

3.20. Уборка объекта ремонта и вынос мусора осуществляется ежедневно силами Подрядчика. Мусор должен быть упакован в мешки, ящики или другую тару,

исключающую загрязнение и повреждение отделочных покрытий мест общего пользования.

3.21. Подрядчик обязан обеспечить в процессе выполнения ремонтных, электромонтажных и иных работ бесперебойное энергоснабжение и водоснабжение объекта, а также возможность нормальной эксплуатации помещений, не относящихся к объектам ремонта и функционирования всех коммуникаций для выполнения должностными лицами и сотрудниками объекта Заказчика своих функциональных обязанностей.

ПЕРЕЧЕНЬ И СТОИМОСТЬ РАБОТ И МАТЕРИАЛОВ

Таблица 1. ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ

№ п/п.	Наименование материалов	Единица измерения	Количество
Раздел 1: Демонтажные работы			
1	Демонтаж верхнего мягкого покрытия (рубероид) на бетонном основании.	м2	895,4
Раздел 2. Деревянные конструкции кровли			
2	Монтаж деревянных элементов конструкции крыши: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон.	м	25
3	Изготовление каркаса из бруса и обрешетки для кровли.	м	42
4	Установка контр обрешётки из бруса.		
5	Антисептическая огнебиозащитная обработка деревянных конструкций при помощи аппарата аэрозольного-капельного распыления.	м2	2134
6	Монтаж 2-х фронтонов крыши.	м2	27,16
7	Установка двери на фронтоне.	Шт.	1
Раздел 3. Покрытие кровли			
8	Устройство паро-гидроизоляции: прокладочной в один слой.	м2	941,4
9	Устройство кровли из окрашенного оцинкованного профнастила по деревянной обрешетке	м2	941,4
10	Отделка 2-х фронтонов сайдингом.		
11	Установка дополнительных элементов металлического проф. настила кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием.	м2	82
Раздел 4. Разные работы			
12	Установка вентиляционного окна (400x500) на фронтоне крыши.	шт.	2

13	Вывоз строительного мусора с погрузкой.	т	до 2
----	---	---	------

Таблица 2. ПЕРЕЧЕНЬ МАТЕРИАЛОВ

Наименование материалов		Единица измерения	Количество
1.	Гвозди строительные.	кг	234,63
2.	Краска для наружных работ: защитная, марки МА-015.	кг	45,48
3.	Мастика битумная кровельная горячая.	кг	817,5
4.	Проволока канатная оцинкованная, диаметром: 3мм.	кг	39,62
5.	Шурупы - саморезы коньковые оцинкованные 4,8х80мм.	шт.	1124
6.	Шурупы - саморезы с шести-осьмигранной головкой 4,5х25(35) мм и специальной уплотнительной прокладкой (шайбой) из ЭПДМ .	шт.	16980
7.	Винты самонарезающие: 4,5х19мм.	кг	23,58
8.	Толь с крупнозернистой посыпкой марки ТВК-350.	м2	86,75
9.	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа Ютакон.	м2	955
10.	Металлический проф. настил С-44 «зелёный мох».	лист	218
11.	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5м шириной 75-150мм, толщиной 40-75 мм 1 сорт.	м3	13,92
12.	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5м, ширина 19-22мм, 3 сорта.	м3	0,24
13.	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5м, ширина 75-150мм, толщина 44мм и более, 2 сорта.	м3	6,7242
14.	Бруски деревянные пропитанные длиной 1м и более, шириной 40-75мм, толщиной 22-32 мм, 1 сорта.	м3	7,749
15.	Антисептик-антипирен для древесины.	кг	490,8
16.	Дополнительные элементы металлического проф. настила кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием.	м2	82
17.	Др. материалы по решению Подрядчика и согласованные с Заказчиком.		

4. Состав и содержание работ.

- 4.1. Выполнить демонтажные работы по разборке покрытий кровель.
- 4.2. Ремонтные работы деревянных конструкций кровли.

4.3. Устройство кровли здания хранилища из металлического проф. настила С-44 (толщина листа: 0,50-0,75 мм., цвет – «зелёный мох»).

4.4. Вывоз строительного мусора и перевозка грузов автомобилями самосвалами.

5. Порядок контроля и приёмки работ.

5.1. При приёмке работ производится осмотр кровли в целом и особенно тщательно мест примыканий и обрамлений. В случае необходимости возможно проведение испытание и проверка кровли (в том числе карнизных и фронтовых свесов и т.п.) дождеванием. Обнаруженные дефекты устраняются до сдачи объекта в эксплуатацию.

5.2. Ответственный за приёмку со стороны Заказчика – комиссия, созданная приказом Заказчика. Контроль за качеством работ по ремонту кровли здания производится комиссией, созданной приказом Заказчика.

5.3. Перед началом ремонта кровли здания хранилища комиссия, созданная приказом Заказчика, должна проконтролировать готовность всех подготовительных работ.

5.4. Перед вводом в эксплуатацию объекта Подрядчик обязан провести испытания в соответствии с требованиями к качеству и приемки работ.

6. Перечень документов, оформляемых при приёмке работ

6.1. Отчётные документы:

- акт выполненных работ;
- дефектная ведомость объемов работ №1;
- перечень и стоимость работ и материалов;
- справка о стоимости выполненных работ.

6.2. Исполнительная документация, предъявляемая при приёмке:

- акты технической готовности работ по форме КС № 2;
- ведомость изменений и отступлений от сметы Форма № 3.

6.3. Срок представления отчётных документов, оформляемых при приёмке составляет 3 дня после окончания работ (закрытия ордера).

7. Прочие требования

Цена выполняемых работ должна включать все расходы на выполнение работ по ремонту кровли здания хранилища, в том числе расходы на страхование, транспортировку, уплату налогов, сборов и других обязательных платежей.

Возможно изменение указанных требований по согласованию с Заказчиком.

Начальник отдела МПГОиЧС



А.М. Буйвол