

Приложение №2 к документации

ДОГОВОР
на оказание услуг по физической охране объектов
Оренбургского филиала ПАО «Ростелеком»

№ _____

г. Оренбург

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ
2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА
3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН
4. ОБЩАЯ ЦЕНА ДОГОВОРА. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ
5. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ УСЛУГ
6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН
7. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА
8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА
9. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

Приложение № 1 «Общие условия исполнения Договора»;

Приложение № 2 «Требования к графику оказания Услуг на Объектах, перечню используемого служебного оружия и специальных средств»;

Приложение № 3 «Форма Акта сдачи-приемки оказанных услуг»

Приложение № 4 «Инструкция по организации охраны, пропускному и внутриобъектовому режимам на объектах Оренбургского филиала»

Приложение № 5 «Форма акта приема – передачи объекта под охрану»

Приложение № 6 «Форма акта о нарушении обязательств по Договору»

10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

_____ « _____ », именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», с одной стороны, и **Публичное акционерное общество «Ростелеком» («ПАО «Ростелеком»)**, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», а по отдельности «**Сторона**», заключили настоящий договор № _____ на оказание услуг (далее – «Договор») о нижеследующем

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Нижеуказанные определения, написанные с заглавной буквы, используются в настоящем Договоре в значениях, установленных настоящим разделом:

Услуги – услуги по осуществлению охраны и защиты Объекта от противоправных посягательств, обеспечению на Объекте Пропускного и Внутриобъектового режимов, предупреждению и пресечению преступлений и административных правонарушений, оказываемые работниками охраны Исполнителя в соответствии с условиями Договора.

Объект – здание, строение, сооружение, прилегающие к ним территории и акватории, транспортные средства, а также грузы, в том числе при их транспортировке, оборудование, материальные и денежные средства и иное имущество, в отношении которого оказываются Услуги.

Пост охраны – установленное в соответствии с условиями Договора место или участок территории, на котором работники Исполнителя выполняют возложенные на них по Договору обязанности.

Внутриобъектовый режим – порядок, обеспечиваемый совокупностью мероприятий и правил, выполняемых лицами, находящимися на охраняемых Объектах, в соответствии с требованиями внутреннего трудового распорядка Заказчика и пожарной безопасности.

Пропускной режим – порядок, обеспечиваемый совокупностью мероприятий и правил, исключающих возможность бесконтрольного входа (выхода) лиц, въезда (выезда) транспортных средств, вноса (выноса), ввоза (вывоза) оборудования, имущества и материальных средств на охраняемые Объекты и с охраняемых Объектов.

Режим охраны Объекта – период времени, в течение которого обеспечивается охрана Объекта Заказчика.

Специальные средства – резиновая палка и наручники, которые могут применяться работниками Исполнителя в установленных федеральным законом случаях.

ТСО - технические средства охраны, сигнализации, систем контроля доступа и видеонаблюдения.

Уполномоченный руководитель по вопросам безопасности Заказчика – уполномоченный сотрудник Заказчика, отвечающий за взаимодействие с Исполнителем и принимающий решения по всем вопросам обеспечения безопасности на соответствующем Охраняемом объекте.

Уполномоченный руководитель по вопросам безопасности Исполнителя – уполномоченный сотрудник Исполнителя, отвечающий за взаимодействие с Заказчиком и принимающий решения по всем вопросам обеспечения безопасности на соответствующем Охраняемом объекте.

Уполномоченный представитель – уполномоченные сотрудники Стороны, отвечающий за взаимодействие с другой Стороной.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. В рамках настоящего Договора в соответствии с Приложением № 2 к Договору Исполнитель, осуществляющий деятельность на основании лицензии на осуществление частной охранной деятельности *[необходимо заполнить]* № ____ от __ г., выданной соответствующим подразделением Службы войск _____ Управлением Росгвардии, обязуется оказывать Заказчику ежедневно, круглосуточно, включая выходные и праздничные дни следующие услуги по физической охране объектов Заказчика (далее – «Услуги»):

- защиту охраняемых объектов от противоправных посягательств;
- обеспечение на охраняемых объектах пропускного и внутриобъектового режимов (по требованию Заказчика);
- предупреждение и пресечение преступлений и административных правонарушений на охраняемых объектах.

2.2. Исполнитель оказывает Услуги, указанные в п. 2.1. настоящего Договора, в объеме и на условиях, установленных настоящим Договором, в соответствии с Законом РФ от 11.03.1992 №2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» и иными нормативными актами, регламентирующими частную охранную деятельность, а также Инструкцией Заказчика, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью (Приложение № 4).

2.3. Сроки оказания Услуг: с 01.12.2021 г. по 30.11.2022 г. включительно.

2.4. Заказчик принимает на себя обязательство оплачивать надлежащим образом оказанные Услуги, оказываемые Исполнителем, на условиях настоящего Договора.

2.5. По результатам оказания Услуг в отчетном месяце Исполнитель направляет Заказчику ежемесячно следующие документы: Акт сдачи-приемки услуг, счет-фактуру, счет на оплату.

2.6. Место оказания Услуг (место нахождения объектов охраны):

- Октябрьское с, ул. Калинина, 3 – далее «Объект № 1»;
- Октябрьское с, ул. Транспортная, 3 – далее «Объект № 2»;
- Кувандык г, ул. Ленина, 21 – далее «Объект № 3»;
- Бузулук г, ул. Чапаева, 8 – далее «Объект № 4»;
- Бугуруслан г, ул. Ленинградская 39 – далее «Объект № 5»;
- Орск г, ул. Щаденко 2 – далее «Объект № 6»;
- Орск г, пр. Ленина, 23 – далее «Объект № 7»;
- Новотроицк г., пр. Комсомольский, 6 – далее «Объект № 8»;
- Ясный г, ул. Комарова, 3 – далее «Объект № 9»;
- ЗАТО Комаровский, ул. Южная, 44, (Ясный г) – далее «Объект № 10».

Далее при совместном упоминании Объект №1, Объект № 2, Объект № 3, Объект № 4, Объект № 5, Объект № 6, Объект № 7, Объект № 8, Объект № 9, Объект № 10 – именуются Охраняемые объекты.

2.7. Охраняемые объекты Заказчика принимаются Исполнителем для оказания Услуг по Акту приёма объекта под физическую охрану (Приложение № 5) в

срок, не превышающий [необходимо указать] 5 (пяти) дней с даты подписания Договора.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. Принять Охраняемые объекты Заказчика в сроки, предусмотренные п. 2.7. Договора.

3.1.2. Оказать Заказчику Услуги согласно п.2.1. и п. 2.6. настоящего Договора силами своих сотрудников. График работы сотрудников, перечень специальных средств, используемых сотрудниками Исполнителя, указаны в Приложении № 2, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора;

3.1.3. Услуги оказываются ежедневно, включая выходные и праздничные дни, круглосуточно в установленные п.2.3. Договора сроки;

3.1.4. Предоставить Заказчику полную и точную информацию об Услугах;

3.1.5. Производить замену личного состава охранников, задействованных на охраняемом объекте в случае невозможности несения службы по состоянию здоровья.

3.1.6. Поддерживать в надлежащем порядке предоставленные Заказчиком служебно-бытовые помещения, оборудование, средства охранно-пожарной сигнализации и видеонаблюдения, инвентарь и другое имущество, использовать их по назначению и в соответствии с инструкциями по их эксплуатации, а при прекращении действия договора передать их Заказчику в исправном состоянии, с учетом их нормального износа по акту;

3.1.7. Своевременно фиксировать и доводить до сведения Заказчика все замечания, связанные с работоспособностью охранно-пожарных систем, устройств и исправностью инженерно-технического оборудования;

3.1.8. Информировать Заказчика о каждом факте противоправных действий на Охраняемых объектах, а также о фактах их пресечения;

3.1.9. Соблюдать правила пожарной безопасности;

3.1.10. В случае обнаружения на Охраняемых объектах пожара, аварии, взрыва, иных чрезвычайных происшествий, а также в случаях проникновения на Охраняемые объекты или причинения ущерба имуществу Заказчика, немедленно вызывать правоохранительные органы и экстренные службы, а также сообщать о происшествии Заказчику. До прибытия представителей правоохранительных органов и экстренных служб принимать все возможные меры для эвакуации людей, спасения имущества, ликвидации последствий чрезвычайной ситуации и обеспечения неприкосновенности места происшествия;

3.1.11. По окончании оказания Услуг в отчетном месяце в течение 3 (трех) рабочих дней, следующих за отчетным месяцем, Исполнитель направляет Заказчику для подписания Акт сдачи-приемки услуг в двух экземплярах, подписанных со своей стороны, по форме, содержащейся в Приложении № 3 к Договору, вместе с документами/материалами, указанными в п. 2.5. Договора;

3.1.12. Обеспечить лиц, непосредственно оказывающих Услуги по настоящему Договору, формой одежды (мужской гражданский костюм), предварительно согласованной с Заказчиком;

3.1.13. В течение 30 календарных дней после подписания договора разработать и согласовать с Заказчиком следующую документацию:

- должностную инструкцию охранника (табель поста);
- инструкцию, определяющую порядок действия охранника при возникновении чрезвычайных ситуаций на объекте;
- инструкцию, определяющую порядок действия охранника при угрозе или совершения террористического акта на охраняемом объекте;
- схему (план) охраняемого объекта и прилегающей территории, с указанием маршрутов обхода и проверки объекта;
- список контактных номеров телефонов дежурных правоохранительных органов и экстренных служб населенного пункта;
- список лиц, имеющих право проверки состояния охраны объектов и несения службы работниками Исполнителя;
- список контактных номеров телефонов дежурной службы и ответственных должностных лиц Исполнителя для организации действий при нештатных ситуациях на объекте;
- журнал приёма и сдачи дежурства;
- журнал постановки и снятия с охранной сигнализации помещений;
- журнал учета выдачи и приема ключей от помещений, эвакуационных (запасных) выходов (входов), автотранспортных въездов (выездов);
- журнал учета посетителей, прибывших на объект;
- журнал учета работы ТСО и срабатывания охранной и пожарной сигнализации на объекте (причин срабатывания и результатов проверок);
- журнал учета результатов обхода и проверки объекта;
- рабочий журнал

3.2. **Заказчик обязан:**

- 3.2.1. Своевременно, в порядке, указанном в п.4.2. Договора, оплатить Услуги;
- 3.2.2. Своевременно предоставлять Исполнителю информацию, необходимую для оказания Услуг по настоящему Договору, по его письменному запросу;
- 3.2.3. Обеспечивать на Охраняемых объектах условия для оказания Услуг работникам Исполнителя - предоставлять отопливаемые и оборудованные мебелью помещения, обеспечивать их внутренней городской телефонной связью, предоставлять помещения для переодевания и приема пищи, нести эксплуатационные расходы по содержанию всех этих помещений, включая приём и вывоз бытового мусора.

3.3. **Исполнитель имеет право:**

- 3.3.1. Исполнитель имеет право отказаться от исполнения Договора и расторгнуть Договор, предупредив Заказчика в письменной форме не позднее, чем за 60 (Шестьдесят) календарных дней до даты расторжения, с последующим полным возмещением Заказчику понесенных убытков;

3.4. **Заказчик имеет право:**

- 3.4.1. В любое время проверять ход и качество оказываемых Исполнителем Услуг.
- 3.4.2. Заказчик имеет право в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора и расторгнуть его, предупредив Исполнителя в письменной форме не позднее, чем за 60 (Шестьдесят) календарных дней до даты расторжения;

3.4.3. В случае досрочного прекращения Договора Заказчик оплачивает документально подтвержденные фактически понесенные Исполнителем при исполнении обязательств по Договору расходы.

3.4.4. Стороны имеют право вносить любые изменения и дополнения в действующий Договор, изменения и дополнения могут производиться только путем подписания Дополнительного соглашения к настоящему Договору, Уполномоченными представителями обеих Сторон.

4. ОБЩАЯ ЦЕНА ДОГОВОРА. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Стоимость Услуг, оказываемых Исполнителем по настоящему Договору (Общая цена Договора), *[необходимо заполнить]* _____ (_____) рублей ____ копеек, *[необходимо выбрать]*, с учетом НДС 20% *[необходимо заполнить]* _____ (_____) рублей ____ копеек, *[необходимо выбрать]*. Расчеты между Сторонами производятся в Российских рублях. Общая цена Договора включает в себя стоимость оказания Услуг в отношении всех Охраняемых объектов в размере, указанном в п.4.2. Договора, является твердой и изменению не подлежит. Исполнитель не вправе требовать увеличения Общей цены Договора или цены оказания Услуг в отношении каждого из Охраняемых объектов, в том числе в случае, когда в момент определения цены исключалась возможность предусмотреть полный объём расходов, необходимых для исполнения настоящего Договора.

4.2. Стоимость оказания Услуг в отношении каждого Охраняемого объекта составляет:

- за оказания Услуг на Объекте № 1, Заказчик выплачивает Исполнителю ежемесячно денежную сумму в размере *[необходимо заполнить]* _____ (_____) рублей ____ копеек, кроме того НДС по ставке, установленной действующим законодательством РФ;

- за оказания Услуг на Объекте № 2, Заказчик выплачивает Исполнителю ежемесячно денежную сумму в размере *[необходимо заполнить]* _____ (_____) рублей ____ копеек, кроме того НДС по ставке, установленной действующим законодательством РФ;

- за оказания Услуг на Объекте № 3, Заказчик выплачивает Исполнителю ежемесячно денежную сумму в размере *[необходимо заполнить]* _____ (_____) рублей ____ копеек, кроме того НДС по ставке, установленной действующим законодательством РФ;

- за оказания Услуг на Объекте № 4, Заказчик выплачивает Исполнителю ежемесячно денежную сумму в размере *[необходимо заполнить]* _____ (_____) рублей ____ копеек, кроме того НДС по ставке, установленной действующим законодательством РФ;

- за оказания Услуг на Объекте № 5, Заказчик выплачивает Исполнителю ежемесячно денежную сумму в размере *[необходимо заполнить]* _____ (_____) рублей ____ копеек, кроме того НДС по ставке, установленной действующим законодательством РФ;

- за оказания Услуг на Объекте № 6, Заказчик выплачивает Исполнителю ежемесячно денежную сумму в размере *[необходимо заполнить]* _____ (_____) рублей ____ копеек, кроме того НДС по ставке, установленной действующим законодательством РФ;

- за оказания Услуг на Объекте № 7, Заказчик выплачивает Исполнителю

ежемесячно денежную сумму в размере *[необходимо заполнить]* _____ (_____) рублей ___ копеек, кроме того НДС по ставке, установленной действующим законодательством РФ;

- за оказания Услуг на Объекте № 8, Заказчик выплачивает Исполнителю ежемесячно денежную сумму в размере *[необходимо заполнить]* _____ (_____) рублей ___ копеек, кроме того НДС по ставке, установленной действующим законодательством РФ;

- за оказания Услуг на Объекте № 9, Заказчик выплачивает Исполнителю ежемесячно денежную сумму в размере *[необходимо заполнить]* _____ (_____) рублей ___ копеек, кроме того НДС по ставке, установленной действующим законодательством РФ;

- за оказания Услуг на Объекте № 10, Заказчик выплачивает Исполнителю ежемесячно денежную сумму в размере *[необходимо заполнить]* _____ (_____) рублей ___ копеек, кроме того НДС по ставке, установленной действующим законодательством РФ.

4.3. Счет на оплату Услуг за отчетный месяц предоставляется Исполнителем Заказчику одновременно с подписанием Заказчиком Акта сдачи-приемки услуг за месяц, в котором были оказаны Услуги. Оплата оказываемых Исполнителем Услуг осуществляется ежемесячно путем перечисления Заказчиком на расчетный счет Исполнителя 100% стоимости Услуги за отчетный месяц в течение **30 (тридцати)** календарных дней с момента подписания Акта сдачи-приемки услуг, на основании выставленного счета и (или) счета-фактуры и Акта сдачи-приемки услуг.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ УСЛУГ

5.1. Сдача-приемка оказанных Услуг осуществляется ежемесячно Уполномоченными представителями Сторон путем подписания Акта сдачи-приемки услуг (далее Акт). Форма Акта согласована в Приложении № 3 к Договору.

5.2. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения Акта подписывает Акт либо направляет мотивированный отказ от его подписания.

5.3. В случае несоответствия Услуг условиям настоящего Договора, Заказчик направляет Исполнителю письменный мотивированный отказ от подписания Акта, с перечнем и сроками необходимых доработок. Исполнитель обязан своими силами и за свой счет в срок, указанный в таком отказе устранить допущенные в оказанных Услугах недостатки. После такого устранения Акт подписывается Сторонами в сроки и в порядке, предусмотренные п.5.2. Договора. В случае если Исполнитель не устранил указанные в мотивированном отказе недостатки в обозначенные Заказчиком сроки, Заказчик вправе соразмерно уменьшить стоимость Услуг либо отказаться от приемки Услуг в отчетном месяце.

5.4. Услуги считаются оказанными Исполнителем с момента подписания Сторонами Акта.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. За нарушение любых срочных обязательств по Договору, Заказчик вправе потребовать уплаты Исполнителем неустойки в размере 0,1 % (одной десятой процента) от общей цены Договора за каждый день просрочки.

6.3. Исполнитель вправе требовать от Заказчика выплаты неустойки в размере 1/365 действующей ключевой ставки ЦБ РФ от суммы, просроченной к оплате, за каждый день просрочки в случае нарушения Заказчиком сроков осуществления расчета, предусмотренного п.4.3. настоящего Договора.

6.4. Если Услуги были оказаны не в полном объеме или ненадлежащим образом, Заказчик вправе по своему усмотрению потребовать соразмерного уменьшения стоимости Услуг, перенести сроки оказания Услуг на более поздний срок, отказаться от исполнения Договора, а также потребовать выплаты неустойки в размере 5000 (пять тысяч) руб. 00 коп за каждый факт нарушения.

6.5. Если Услуги в течение отчетного месяца были оказаны не в полном объеме или ненадлежащим образом (с нарушениями), о чем Заказчиком был составлен Акт о нарушениях по Договору, по форме, согласованной Сторонами в Приложении №6 к Договору, Заказчик вправе потребовать соразмерного уменьшения стоимости Услуг или выплаты неустойки в размере 0,06 % (процента) от стоимости Услуг по Договору или отказаться от исполнения Договора. Фиксация оказания услуг с нарушениями или не в полном объеме производится Заказчиком в Акте о нарушениях по Договору.

6.6. Исполнитель несет материальную ответственность за ущерб:

- причиненный хищением в результате ненадлежащего выполнения Исполнителем принятых на себя в соответствии с настоящим Договором обязательств или вследствие невыполнения работниками Исполнителя положений Инструкций по физической охране Объектов, предусмотренных Договором.

- нанесенный уничтожением или повреждением имущества (в том числе путем поджога) посторонними лицами, проникшими на Охраняемый объект в результате ненадлежащего оказания Исполнителем Услуг или вследствие невыполнения работниками Исполнителя положений Инструкций по физической охране Объектов, предусмотренных Договором;

- причиненный пожарами и другими действиями, произошедшими по вине работников Исполнителя, за исключением случаев крайней необходимости и необходимой обороны.

6.7. О факте причинения ущерба Заказчику работники Исполнителя сообщают Уполномоченному руководителю по вопросам безопасности Исполнителя и в дежурную часть отдела полиции. До прибытия представителей органов внутренних дел или следствия Исполнитель обеспечивает неприкосновенность места происшествия. Факт причинения ущерба Заказчику устанавливается Уполномоченными представителями Сторон и фиксируется в Акте о нарушении обязательств по Договору (Приложение № 6 к Договору).

6.8. Размера ущерба, причиненного Заказчику, определяется Заказчиком. Исполнителю направляется уведомление о размере ущерба, подлежащего возмещению Заказчику. Возмещение должно быть произведено в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения Исполнителем соответствующего уведомления.

6.9. Исполнитель не несет ответственности за:

- оставленное в помещениях и на территории Охраняемого объекта личное имущество работников Заказчика;

- хищение или уничтожение товарно-материальных ценностей и\или причинение иного имущественного ущерба Заказчику при невыполнении Заказчиком в установленные двусторонним актом сроки требований по устранению недостатков по технической укрепленности Охраняемых объектов, требований соответствующих технических регламентов и рекомендаций Исполнителя, если это послужило условием совершения хищения;

- хищение или уничтожение товарно-материальных ценностей и\или причинение иного имущественного ущерба Заказчику по независящим от Исполнителя причинам и при условии надлежащего выполнения Исполнителем своих обязательств по Договору;

- хищение или уничтожение товарно-материальных ценностей и\или причинение иного имущественного ущерба Заказчику, если Охраняемый объект (помещения, иное имущество) не был сдан Заказчиком под физическую охрану Исполнителю в порядке, установленном Договором и\или инструкциями, предусмотренными Договором;

- имущественный ущерб, причиненный Заказчику действиями работников Исполнителя, совершенными в состоянии необходимой обороны или крайней необходимости, а также в случаях, когда их действия, повлекшие нанесение материального ущерба Заказчику, были направлены на предотвращение противоправного посягательства на жизнь и здоровье людей (в том числе из числа работников Исполнителя) или на Охраняемый объект Заказчика, равно как и в случае, если иным способом невозможно было предотвратить нанесение еще большего материального ущерба.

6.10. Заказчик вправе требовать выплаты штрафа в размере 5000 (пять тысяч) руб. за каждый факт нарушения при выявлении следующих нарушений в процессе оказания Услуг:

- не выставление охранника на пост или снятие его с поста без предварительного согласования с представителем Заказчика, отвечающим за организацию охраны. Под невыставлением считается отсутствие охранника на посту более 1 часа;

- употребление или нахождение охранника, в период несения службы, в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;

- самовольное (несанкционированное) оставление сотрудником охраны поста охраны (объекта охраны);

- сон или курение на посту охраны;

- нарушение графика обхода охраняемых помещений объекта и охраняемой территории (1 обход через 2 часа ночью, выходные, нерабочие праздничные дни, 1 обход через 3 часа днем);

- пропуск на объект посторонних лиц или транспортных средств, либо пропуск их с нарушением установленного Инструкцией Заказчика порядка;

- необоснованное вскрытие охранником служебных помещений или выдача ключей от помещений лицам, не имеющим право на их вскрытие;

- внос (ввоз) на охраняемый объект, вынос (вывоз) имущества с охраняемого объекта в нарушение требований, установленных Инструкцией Заказчика;

- грубое, неуважительное отношение к сотрудникам Заказчика или посетителям;

- невыполнение охранником своих обязанностей, требований Инструкции Заказчика по организации охраны, пропускного и внутриобъектового режимов на объектах.

6.11. О факте нарушения Уполномоченный руководитель по вопросам безопасности Заказчика незамедлительно направляет уведомление Исполнителю по адресу электронной почты *[необходимо заполнить]*_____@_____.ru и фиксирует данное нарушение Актом о нарушении обязательств по Договору, составленным по форме, установленной Приложением № 6 к Договору, с приложением имеющихся подтверждающих документов, при их наличии, и/или аудиоматериалов, и/или фото/видеоматериалов. В уведомлении Заказчик кратко описывает суть нарушения и адрес Объекта. Акт о нарушении обязательств по Договору подписывается Уполномоченными представителями обеих сторон. Уполномоченный руководитель по вопросам безопасности Заказчика имеет право подписать Акт о нарушении обязательств по Договору в одностороннем порядке (с указанием в Акте о нарушении обязательств по Договору причины подписания его в одностороннем порядке и с фиксацией времени направления уведомления Исполнителю), если по истечении 120 (ста двадцати) минут с момента направления уведомления Исполнителю на пост охраны не прибыл Уполномоченный руководитель по вопросам безопасности Исполнителя.

6.12. После оформления Акта о нарушении обязательств по Договору, в порядке, установленном в пункте 6.11. Договора, один его экземпляр передается Исполнителю.

6.13. Датой фиксации Нарушения является дата подписания Уполномоченными представителями сторон Акта о нарушении обязательств по Договору.

6.14. За каждый случай выявления любого из нарушений, указанных в п. 6.10 Договора, при наличии письменного требования Заказчика и при наличии документов (видео, фото материалов), подтверждающих факт совершения нарушения, Исполнитель уплачивает штраф в размере 5000 (пять тысяч) рублей.

6.15. Заказчик вправе инициировать временное уменьшение объёмов оказываемых Услуг в отношении какого-либо Охраняемого объекта или исключение Охраняемого объекта из оказания Услуг. В указанном случае Заказчиком составляется письменное уведомление и направляется Исполнителю не менее чем за 5 (пять) дней до изменений.

6.16. В случае изменения объёмов оказываемых Услуг в сторону увеличения на срок менее 3 (трех) месяцев или любого изменения объёмов оказываемых Услуг на срок более 3 (трех) месяцев Заказчик вправе потребовать внесения изменений в Договор посредством подписания соответствующего дополнительного соглашения к Договору. В указанном случае, Заказчик составляет проект дополнительного соглашения об изменении объёмов оказываемых Услуг и направляет его Исполнителю, который обязан подписать полученный проект дополнительного соглашения в срок, не превышающий 5 (пяти) рабочих дней с момента получения.

6.17. Если иное не будет прямо предусмотрено Сторонами в Договоре, за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства по Договору, которое не имеет стоимостного выражения (за исключением просрочки исполнения), Заказчик вправе взыскать с него штраф в размере 10 000 (десяти тысяч) рублей.

7. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

7.1. Отдельные условия исполнения Договора, определены в Приложении № 1 «Общие условия исполнения Договора» (далее – Условия).

7.2. Условия подлежат исполнению Сторонами в полном объеме с учетом положений настоящего раздела Договора, за исключением следующих изъятий: раздел 8; раздел 13; п.14.1.1, п.14.1.2, п.14.1.4, п.15.2.

7.3. В соответствии с п.2.5. Условий Стороны определяют следующих лиц для коммуникаций по вопросам сверки расчетов:

7.3.1. Контактные данные Исполнителя для коммуникаций по вопросам сверки расчетов: _____ (Ф.И.О)
 _____ (Должность)
 _____ (Контактные данные: телефон, электронная почта).

7.3.2. Контактные данные Заказчика для коммуникаций по вопросам сверки расчетов: _____ (Ф.И.О)
 _____ (Должность)
 _____ (Контактные данные: телефон, электронная почта).

7.4. В соответствии с п.4.5.1. Условий под существенным нарушением Договора Стороны понимают нарушения, указанные в п.6.10.

7.5. Каждая из Сторон вправе обратиться с иском о разрешении споров, указанных в п.5.4. Условий.

7.5.1. В соответствии с п.5.4. Условий Стороны определили Арбитражный суд Оренбургской области.

7.6. В соответствии с п. 7.4. Условий Стороны в целях исполнения Договора назначают следующих ответственных лиц:

7.6.1. Контактная информация и ответственные лица Исполнителя:
 _____ (Ф.И.О)
 _____ (Должность)
 _____ (Контактные данные: телефон, электронная почта) .

7.6.2. Контактная информация и ответственные лица Заказчика:
 _____ (Ф.И.О)
 _____ (Должность)
 _____ (Контактные данные: телефон, электронная почта).

7.7. По Договору Стороны применяют положения раздела 8 Условий «Обеспечение исполнения обязательств по Договору», а именно: пункт 8.3., подпункт 8.3.1. (БГ) либо 8.3.2. (ДО) Условий. Размер обеспечения обязательств по Договору в соответствии с разделом 8 Условий устанавливается Сторонами в размере 2% (два процента) от Общей цены Договора и составляет сумму _____ (_____) руб. _____ коп.

7.7.1. Сумма Обеспечительного платежа должна быть переведена на счет ПАО «Ростелеком» по следующим реквизитам: _____
 Наименование банка: ОРЕНБУРГСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8623 ПАО СБЕРБАНК
 г. Оренбург

Расчетный счет: 40702810846020102048;

Корреспондентский счет: 30101810600000000601;

БИК: 045354601;

Наименование: Оренбургский филиал «Волга» ПАО «Ростелеком».

Юридический адрес: 191167, город Санкт-Петербург, Синопская набережная, дом 14, литера А.

Почтовый адрес: 460000, г. Оренбург, ул.Терешковой,10

ИНН: 7707049388

КПП: 561243001

Назначение платежа: Обеспечение исполнения Договора № _____

7.8. Условия о конфиденциальности регулируются соглашением, предусмотренным в Приложении № 1 к Условиям «Соглашение о конфиденциальности».

7.9. В части привлечения к исполнению обязательств по Договору третьих лиц Стороны руководствуются подпунктом 14.1.3 Условий.

7.10. В случае противоречия между условиями Договора и Условиями, превалирующую силу будут иметь условия Договора.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор считается заключённым и вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

9. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

9.1. Неотъемлемой частью Договора являются:
Приложение № 1 «Общие условия исполнения Договора»;
Приложение № 2 «Требования к графику оказания Услуг на Объектах, перечню используемого служебного оружия и специальных средств»;
Приложение № 3 «Форма Акта сдачи-приемки оказанных услуг»;
Приложение № 4 «Инструкция о порядке работы сотрудников охраны»;
Приложение № 5 «Форма акта приема – передачи имущества объекта охраны»;
Приложение № 6 «Форма акта о нарушении обязательств по Договору».

10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ИНН

КПП

ОГРН

Адрес:

Почтовый адрес:

Р/с

К/с

БИК

ОКВЭД

ОКПО

Телефон:

Адрес электронной почты:

ЗАКАЗЧИК

ИНН

КПП

ОГРН

Адрес:

Почтовый адрес:

Р/с

К/с

БИК

ОКВЭД

ОКПО

Телефон:

Адрес электронной почты:

ПОДПИСИ СТОРОН

Приложение № 1
к Договору на оказание услуг по физической охране объектов
№ _____

Общие условия исполнения Договора

Общие условия исполнения Договора в редакции №6 являются неотъемлемой частью Договора, размещены на официальном сайте ПАО «Ростелеком» <https://www.company.rt.ru/about/disclosure/>, подлежат исполнению Сторонами в полном объеме, за исключением случаев, когда в Договоре прямо указаны соответствующие изъятия

Приложение № 2
к Договору на оказание услуг по физической охране объектов
№ _____

Требования
к графику оказания Услуг на Объектах,
перечню используемых специальных средств

Объект № 1. Инв. № _____

1 (один) сотрудник Исполнителя со спецсредствами – ежедневно, включая выходные и праздничные дни круглосуточно.

Спец. средства (палка резиновая, наручники).

Объект № 2. Инв. № _____

1 (один) сотрудник Исполнителя со спецсредствами – ежедневно, включая выходные и праздничные дни круглосуточно.

Спец. средства (палка резиновая, наручники).

Объект № 3. Инв. № _____

1 (один) сотрудник Исполнителя со спецсредствами – ежедневно, включая выходные и праздничные дни круглосуточно.

Спец. средства (палка резиновая, наручники).

Объект № 4. Инв. № _____

1 (один) сотрудник Исполнителя со спецсредствами – ежедневно, включая выходные и праздничные дни круглосуточно.

Спец. средства (палка резиновая, наручники).

Объект № 5. Инв. № _____

1 (один) сотрудник Исполнителя со спецсредствами – ежедневно, включая выходные и праздничные дни круглосуточно.

Спец. средства (палка резиновая, наручники).

Объект № 6. Инв. № _____

1 (один) сотрудник Исполнителя со спецсредствами – ежедневно, включая выходные и праздничные дни круглосуточно.

Спец. средства (палка резиновая, наручники).

Объект № 7. Инв. № _____

1 (один) сотрудник Исполнителя со спецсредствами – ежедневно, включая выходные и праздничные дни круглосуточно.

Спец. средства (палка резиновая, наручники).

Объект № 8. Инв. № _____

1 (один) сотрудник Исполнителя со спецсредствами – ежедневно, включая выходные и праздничные дни круглосуточно.

Спец. средства (палка резиновая, наручники).

Объект № 9. Инв. № _____

1 (один) сотрудник Исполнителя со спецсредствами – ежедневно, включая выходные и праздничные дни круглосуточно.

Спец. средства (палка резиновая, наручники).

Объект № 10. Инв. № _____

1 (один) сотрудник Исполнителя со спецсредствами – ежедневно, включая выходные и праздничные дни круглосуточно.

Спец. средства (палка резиновая, наручники).

Приложение № 3
к Договору на оказание услуг по физической охране объектов
№ _____

начало формы

Акт сдачи-приемки оказанных услуг № _____ от _____ 202 г.

Исполнитель _____ " _____ ", ИНН 0000000000, адрес места нахождения: тел.:
ь: _____, р/с 00000000000000000000, в банке БАНК ГПБ (АО), БИК
 00000000, к/с 0000000000000000

Заказчик: ПАО «Ростелеком», ИНН _____, адрес _____

Основание: ДОГОВОР № _____ от _____ 202 г.

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1		1	мес	-----	-----
2		1	мес	-----	-----
3		1	мес	-----	-----

Итого:
Сумма НДС

Всего оказано услуг _____, на сумму _____

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Окончание формы

Форму утверждаем

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

_____/_____

_____/_____

Приложение № 4
к Договору на оказание услуг по физической охране объектов
№ _____

Инструкция
по организации охраны, пропускному и внутриобъектовому режимам на
объектах Оренбургского филиала ПАО «Ростелеком»
(в отдельном файле)

Приложение № 5
к Договору на оказание услуг по физической охране объектов
№ _____

ФОРМА

АКТ
приема-передачи объекта под охрану

от _____ 20__ г. гор. _____

К ДОГОВОРУ № _____ от «__» _____ 20__ г.

КОМИССИЯ В СОСТАВЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ:

«Исполнителя» _____

«Заказчика» _____

составили настоящий акт о том, что «__» _____ 201__ года в «__» часов
 «__» минут согласно условиям Договора Исполнитель принял под охрану объект
 Заказчика:

_____ (наименование объекта)

Адрес _____ Индекс № _____ Тел. № _____

при приеме-передаче вышеуказанного объекта под физическую охрану и установлено
 следующее:

1. Целостность и защищенность объекта от внешних угроз по периметру
 (примыкающих зданий и сооружений, забора, ворот, калиток, наличие сигнализации,
 колючей проволоки и иных средств механической и технической защиты):

2. Оценка состояния зданий и сооружений, расположенных на внутренней территории
 объекта: целостность и исправность конструктивных элементов (стен, крыши,
 подвалов, окон, дверей), отсутствие проломов и пролазов, наличие замков, запоров,
 приспособлений для опечатывания помещений, сигнализации и т.д.:

3. Наличие и исправность технических средств безопасности и охраны: систем охранной и пожарной сигнализации, видеонаблюдения, контроля и ограничения доступа, связи:

4. Состояние пожарной безопасности на объекте: наличие поэтажного плана эвакуации, наличие и исправность средств оповещения и пожаротушения, состояние аварийных выходов, и т.д.:

5. Наличие и исправность дежурного освещения на внутренней и внешней территории объекта:

6. Не защищенные участки объекта уязвимые для несанкционированного проникновения и выноса материальных ценностей:

7. Основные замечания, недостатки и неисправности выявленные на объекте:

ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

В целях обеспечения надежной охраны объекта необходимо осуществить в установленные сроки следующие мероприятия:

Сроки уведомления «Исполнителя» о выполнении мероприятий

Настоящий акт является неотъемлемой частью договора на физическую охрану объектов, составлен в двух экземплярах по одному экземпляру для каждой Стороны.

Представители «Исполнителя»

Представители «Заказчика»

ИСПОЛНИТЕЛЬ

_____ / _____

ЗАКАЗЧИК

_____ / _____

ФОРМА СОГЛАСОВАНА

ИСПОЛНИТЕЛЬ

_____ / _____

ЗАКАЗЧИК

_____ / _____

Приложение № 6
к Договору на оказание услуг по физической охране объектов
№ _____

ФОРМА

А К Т № ____
о нарушении обязательств по Договору

Адрес объекта:

Дата «__» _____ 20__ г.

Уполномоченный представитель Заказчика:

Уполномоченный представитель Исполнителя:

Согласно положениям Договора № _____ на оказание услуг по физической охране объектов от _____ (далее: **Договор**) представители **Сторон Договора** составили настоящий Акт о том, что «__» «_____» 20__ г.

Исполнитель нарушил следующие принятые на себя по **Договору** обязательства:

Вид нарушения:

Нарушение обязательств по **Договору** произошло на **Охраняемом объекте:**

Офис ПАО «Ростелеком» расположенном по адресу:

В результате нарушения **Заказчику** причинен имущественный ущерб: _____
 (Да; Нет)

Документы, подтверждающие совершение нарушения обязательств по **Договору**, прилагаются на ____ листах.

Перечень указанных документов:

От Исполнителя:

От Заказчика:

_____/_____/

_____/_____/

«__» _____ 20__ г.

«__» _____ 20__ г.

ФОРМА СОГЛАСОВАНА

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

_____/

_____/