

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Приобретение объектов недвижимости в собственность ОАО «Ростелеком»

Предмет закупки: Приобретение объектов недвижимости по адресу: Россия, Забайкальский край, г. Чита, Центральный административный район, ул. Чкалова, 158 (Общая площадь 129,2 кв.м.)

Требования к товару: состояние объектов недвижимости удовлетворительное и позволяет использовать их в соответствии с назначением: размещением телекоммуникационного оборудования, для размещения обслуживающего оборудования персонала и административно-технических работников.

Объем поставки: 4 нежилых помещения:

- офис, общей площадью 30,6 кв.м.;
- нежилое помещение, общей площадью 39,9 кв.м,
- нежилое помещение, общей площадью 43,8 кв.м,
- нежилое помещение, общей площадью 14,9 кв.м,

Цена договора и порядок оплаты:

- общая (максимальная) стоимость договора купли продажи недвижимого имущества составляет: 8 800 292 (восемь миллионов восемьсот тысяч двести девяносто два) рубля, в том числе НДС 18% 1 342 417 (один миллион триста сорок две тысячи четыреста семнадцать) рублей, 42 копейки.

- в течение месяца после подписания договора купли-продажи недвижимого имущества Покупатель перечисляет Продавцу сумму аванса в размере 32,2% ,а именно 2 833 992 (два миллиона восемьсот тридцать три тысячи девятьсот девяносто два) рубля,

- в течение 10 месяцев после подписания договора купли-продажи недвижимого имущества Покупатель перечисляет Продавцу сумму оставшуюся сумму, а именно в размере 5 966 300 (пять миллионов девятьсот шестьдесят шесть тысяч триста) рублей.

Срок исполнения условий договора: Окончательный срок исполнения договора купли продажи 31 декабря 2014г.