

г. Москва

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 г.

XXX, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице XXX, действующего на основании XXX, с одной стороны, и Открытое акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Вице-Президента по административным вопросам Абрамкова Александра Евгеньевича, действующего на основании доверенности №12-464 от 05.07.2013 с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор, именуемый в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется оказать услуги по оценке рыночной стоимости объектов недвижимости (далее — Объекты) согласно Приложению №1 к Договору.

1.2. Итоговая величина стоимости должна быть выражена в валюте Российской Федерации (в рублях).

1.3. При проведении оценки используются Федеральные Стандарты оценки ФСО №№1, 2, 3, утвержденные приказами Минэкономразвития России от 20 июля 2007 №№ 256, 255, 254, а также Стандарты оценки Некоммерческого партнерства XXX в части, не противоречащей ФСО.

1.4. Для оказания услуг по каждому объекту, указанному в Приложении №1 к Договору Стороны подпишут соответствующее дополнительное соглашение (Задание на оценку). Форма дополнительного соглашения, заключаемого представителем Заказчика, приведена в Приложении №2 к Договору. Цена услуги по каждому объекту указана в Приложении №1 к Договору. Вице-Президенты-Директора макрорегиональных филиалов и Директора филиалов Заказчика вправе действовать в рамках настоящего Договора, то есть пользоваться правами и исполнять обязанности, содержащиеся в настоящем Договоре для Заказчика (включая заключение дополнительных соглашений, подписание актов сдачи-приемки услуг, осуществление оплаты услуг и осуществление всех иных действий по настоящему Договору), за исключением особых прав, которые вправе осуществлять только непосредственно ОАО «Ростелеком», а именно: права расторгнуть настоящий Договор во внесудебном порядке путем одностороннего отказа от исполнения настоящего Договора либо по соглашению Сторон, права на внесение изменений и/или дополнений к настоящему Договору.

### 2. Стоимость услуг. Платежи и расчеты

2.1. Стоимость услуг по каждому объекту указана в Приложении №1.

2.2. Расчеты производятся Заказчиком в рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя по реквизитам, указанным в разделе 13 настоящего Договора, в следующем порядке:

2.2.1. Предварительная оплата в размере 10 % (десяти процентов) от стоимости услуги, указанной в Приложении №1 Договора, по оценке указанных в дополнительном соглашении объектов, производится Заказчиком в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения оригинала счета на оплату. Счет выставляется Исполнителем в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения дополнительного соглашения на оценку конкретных объектов.

2.2.2. Сумма в размере 90 % (девяносто процентов) от стоимости услуг, указанной в Приложении №1 Договора, по оценке указанных в дополнительном соглашении объектов,

уплачивается Заказчиком в течение 60 (шестидесяти) календарных дней с момента получения оригинала счета. Исполнитель выставляет счет не позднее 5 (пяти) рабочих дней после подписания Акта сдачи-приемки услуг. Одновременно со счетом, Исполнитель предоставляет счет-фактуру.

2.3. Обязательство по оплате считается исполненным Заказчиком с момента списания денежных средств с его расчетного счета.

2.4. Стоимость услуги по каждому объекту, указанная в Приложении № 1 к Договору, является окончательной и изменению не подлежит. Исполнитель не имеет права требовать возмещения дополнительных расходов, связанных с оказанием услуги (оплата проезда, проживания и т.п.)

### **3. Сроки оказания услуг**

3.1. Общий срок оказания услуг по Договору составляет один год с даты подписания Договора Сторонами.

3.2. Срок оказания услуг по оценке конкретных объектов устанавливается в дополнительном соглашении в соответствии с Приложением № 2 Договора.

### **4. Обязанности и права Исполнителя**

4.1. Исполнитель обязан:

4.1.1. Оказать услуги по Договору в сроки, установленные в дополнительном соглашении в соответствии с Приложением № 2 настоящего Договора, на основании опыта и знаний, независимо от волеизъявления прочих лиц (включая Заказчика).

4.1.2. Соблюдать при оказании услуг по договору требования, установленные Федеральным Законом от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» (с учетом всех последующих редакций), правилами, нормативными актами по оценочной деятельности в РФ, стандартами оценки и др.

4.1.3. Сообщить Заказчику о невозможности своего участия в проведении работ по Договору вследствие возникновения обстоятельств, препятствующих проведению объективной оценки Объекта.

4.1.4. Предоставить результаты оказанных услуг в виде двух экземпляров письменного отчета об оценке и в электронном редактируемом формате (файл MS Word).

4.1.5. Не разглашать полученную от Заказчика конфиденциальную информацию за исключением случаев, прямо предусмотренных действующим законодательством.

4.2. Исполнитель имеет право:

4.2.1. Применять самостоятельно методы проведения оценки Объекта в соответствии с требованиями Федеральных Стандартов оценки ФСО №№1, 2, 3, утвержденных приказами Минэкономразвития России от 20 июля 2007 №№ 256, 255, 254.

4.2.2. Требовать своевременной и надлежащей оплаты оказанных услуг по Договору.

4.2.3. Требовать от Заказчика при проведении оценки Объекта обеспечения доступа к документации, необходимой для проведения этой оценки.

4.2.4. Требовать от Заказчика предоставления всей документации, информации на Объект, оказания содействия в проведении оценочных работ, устранения обстоятельств, препятствующих оказанию услуг Исполнителем по Договору.

4.2.5. Получать разъяснения и дополнительные сведения, необходимые для осуществления данной оценки.

4.2.6. Запрашивать в устной и письменной форме у третьих лиц информацию, необходимую для проведения оценки Объекта, за исключением информации, являющейся государственной или коммерческой тайной.

4.2.7. Привлекать по мере необходимости на договорной основе к участию в проведении оценки Объекта иных оценщиков, экспертов и иных специалистов, оставаясь ответственным за их действия как за свои собственные.

4.2.8. В случае, если увеличение срока оказания Услуг, установленного в п.4.1 настоящего Договора происходит по причине невыполнения /ненадлежащего выполнения Заказчиком

своих обязательств по настоящему Договору, то Исполнитель вправе увеличить срок оказания Услуг на период времени задержки, возникшей вследствие таких действий Заказчика.

## **5.       Обязанности и права Заказчика**

5.1.   Заказчик обязан:

- 5.1.1. Своевременно произвести оплату услуг Исполнителя в соответствии с п. 2 Договора.
- 5.1.2. Обеспечить Исполнителю доступ к оцениваемому Объекту.
- 5.1.3. Предоставить Исполнителю имеющуюся в распоряжении и необходимую для оказания услуг по оценке информацию и документацию об Объекте.
- 5.1.4. Способствовать Исполнителю в получении дополнительной информации об Объекте, которая может потребоваться в ходе оценки.
- 5.1.5. Не вмешиваться в деятельность Исполнителя по Договору, если это вмешательство может негативно повлиять на достоверность результатов проведения оценки Объекта, в том числе ограничение круга вопросов, подлежащих выяснению или определению при проведении оценки Объекта.

5.2.   Заказчик имеет право:

- 5.2.1. Получать консультации Исполнителя по вопросам проведения оценки Объекта.
- 5.2.2. Высказывать в письменном виде мотивированные замечания по представленным проектам отчетов по основаниям, установленным Федеральным Законом от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» (с учетом всех последующих редакций).
- 5.2.3. В случае, если работа выполнена Исполнителем с отступлениями от Договора либо с иными недостатками, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Исполнителя:
  - безвозмездного устранения недостатков в разумный срок
  - соразмерного уменьшения установленной за работу цены.

## **6.       Порядок сдачи-приемки услуг**

6.1.   Исполнитель в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента исполнения Заказчиком своих обязательств, предусмотренных в п.2.2.1. Договора, передает Заказчику проекты письменных отчетов об оценке для ознакомления.

6.2.   Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения проектов отчетов рассматривает проект отчета об оценке и предоставляет Исполнителю в письменном виде мотивированные замечания к нему, либо, в случае отсутствия замечаний, возвращает проект Исполнителю.

6.3.   В течение 2 (двух) рабочих дней с момента получения от Заказчика мотивированных замечаний Исполнитель устраниет их или представляет Заказчику письменный обоснованный отказ устраниТЬ замечания.

6.4.   В течение 1 (одного) рабочего дня с момента наступления одного из событий:

- возврата Заказчиком проекта отчета без замечаний в соответствии с п. 6.2 Договора;
- выполнения Исполнителем условий, предусмотренных п. 6.3 Договора

Исполнитель передает Заказчику оригинал отчета об оценке и подписанный со своей стороны акт сдачи-приемки услуг в 2-х экземплярах.

6.5.   Заказчик обязан подписать и вернуть Исполнителю один экземпляр акта сдачи-приемки оказанных услуг или представить мотивированные возражения против подписания акта в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения отчета.

6.6.   В случае невыполнения Заказчиком условий, предусмотренных пп.6.2, 6.5 Договора, услуги считаются принятыми без замечаний, а обязательства Исполнителя перед Заказчиком признаются выполненными в полном объеме.

## **7.       Особые условия**

7.1.   Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой изменение (дополнение) условий Договора, должна быть подтверждена письменно Заказчиком и Исполнителем в виде дополнительных соглашений к Договору.

7.2. Если в процессе выполнения Договора Заказчик сочтет нецелесообразным дальнейшее оказание услуг, он обязан незамедлительно сообщить об этом Исполнителю в письменной форме, а последний обязан немедленно приостановить услуги.

При расторжении договора по этой причине Стороны заключают дополнительное соглашение к данному Договору о расторжении договора, являющееся основанием для прекращения оказания услуг. Стороны обязаны в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания дополнительного соглашения о расторжении договора провести взаимные расчеты по фактически оказанным услугам.

7.3. Исполнитель гарантирует, что имеет право выполнять услуги по определению стоимости оцениваемого Объекта. Все необходимые документы, подтверждающие право на проведение оценки, будут приложены к отчету об оценке.

7.4. Деятельность Исполнителя, связанная с оценкой, производимой на территории Российской Федерации, застрахована на сумму XXX рублей. Полис № XXX, выдан XXX от XX.XX.XXXX г., период страхования с XX.XX.XXXX г. по XX.XX.XXXX г.

7.5. Заказчик проинформирован об обязанности оценщиков, установленной действующим законодательством об оценочной деятельности, предоставлять по запросу саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является оценщик, информацию и документы в целях проведения проверки на предмет соблюдения оценщиком законодательства об оценочной деятельности, в том числе копии отчетов об оценке и копию договора на оценку. Заказчик не возражает против предоставления Исполнителем и оценщиками, осуществляющими оценку по настоящему договору, в саморегулируемую организацию оценщиков запрашиваемых документов и информации, относящихся к данной оценке.

7.6. Исполнитель в соответствии с абзацем 1 ст. 24.6 Закона об оценочной деятельности полностью принимает на себя ответственность за возмещение убытков, причиненных Заказчику, или имущественный вред, причиненный третьим лицам вследствие использования итоговой величины стоимости Объекта оценки, указанной в отчете составленном и подписанным оценщиком во исполнение настоящего Договора. Стороны по настоящему Договору определили, что Исполнитель по настоящему Договору несет ответственность в соответствии с законодательством РФ и ст. 24.6 Федерального закона, указанного выше, в связи с чем размер, порядок и основания наступления дополнительной ответственности отсутствуют.

7.7. Стороны свидетельствуют, что одна Сторона Договора не является учредителем, собственником, акционером, кредитором или должностным лицом другой Стороны Договора.

7.8. Данные отчета об оценке, а также информация, документация и т.п., использованные в отчете, действительны в полном объеме только для указанного в Договоре Объекта, цели оценки, даты составления отчета.

7.9. В случае возникновения необходимости проведения актуализации стоимости объекта, определенной в рамках оказания услуг по настоящему договору, в течение 12 месяцев после даты составления отчета, Исполнитель обязуется оказать Заказчику такую услугу за 10% от стоимости услуги по оценке объекта, указанной в Приложении № 1 Договора, при условии, что техническое состояние Объекта с даты составления отчета об оценке не изменилось. Результатом актуализации стоимости Объекта будет являться консультационное заключение.

7.10. Не реже одного раза в год, а так же по мере необходимости, Стороны осуществляют сверку расчетов за оказанные услуги с оформлением двустороннего Акта сверки расчетов. Акт сверки расчетов составляется заинтересованной стороной в двух экземплярах и подписывается уполномоченными представителями Сторон. Сторона-Инициатор направляет в адрес Стороны-Получателя оригиналы Акта сверки расчетов почтовой связью с уведомлением. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения Акта сверки расчетов Сторона-Получатель должна подписать, заверить печатью, направить один экземпляр Акта сверки расчетов в адрес Стороны-Инициатора или предоставить письменные мотивированные возражения по поводу достоверности содержащейся в нем информации.

7.11. В случае, если в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения Акта сверки Сторона-Получатель не направляет в адрес Стороны-Инициатора подписанный Акт сверки

расчетов или письменные мотивированные возражения по поводу достоверности содержащейся в нем информации, Акт сверки расчетов считается признанным Стороной-Получателем без расхождений в редакции Стороны-Инициатора.

## **8. Конфиденциальность**

8.1. Раскрывающая Сторона – Сторона, которая раскрывает конфиденциальную информацию другой Стороне.

8.2. Получающая Сторона – Сторона, которая получает конфиденциальную информацию от другой Стороны.

8.3. Настоящим Стороны договорились, что конфиденциальной информацией являются условия настоящего Договора и любая информация, которой Стороны обменивались в процессе заключения, исполнения и прекращения Договора. В течение срока действия настоящего Договора и в течение 3 (трех) лет после его прекращения (если больший срок не предусмотрен законодательством Российской Федерации) Получающая Сторона обязуется не раскрывать без предварительного обязательного письменного согласия Раскрывающей Стороны любую конфиденциальную информацию, полученную от Раскрывающей Стороны. Когда любая конфиденциальная ин-формация раскрывается третьему лицу с таким согласием, Получающая Сторона, раскрывающая такую конфиденциальную информацию третьему лицу, должна гарантировать, что третье лицо взяло на себя обязательства по сохранению конфиденциальности такой информации на условиях, аналогичных изложенным в настоящем разделе Договора.

8.4. Получающая Сторона, которая получила любую конфиденциальную информацию, в том числе в устной форме при условии, что письменное сообщение относительно конфиденциальности такой информации было получено от Раскрывающей Стороны, не должна раскрывать ее, и обязуется обрабатывать такую информацию с той степенью заботливости и осмотрительности, которая применяется относительно ее ин-формации того же уровня важности.

8.5. Информация, полученная Получающей Стороной, не рассматривается как конфиденциальная и, соответственно, у Получающей Стороны не возникает обязательств по сохранению конфиденциальности в отношении такой информации, если она удовлетворяет одной из следующих характеристик:

8.5.1. информация во время ее раскрытия является публично известной;

8.5.2. информация представлена Получающей Стороне с письменным указанием на то, что она не является конфиденциальной;

8.5.3. информация получена от любого третьего лица на законных основаниях;

8.5.4. информация не может являться конфиденциальной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.6. Получающая Сторона имеет право раскрывать конфиденциальную информацию без согласия Раскрывающей Стороны:

8.6.1. профессиональным советникам (юристам, аудиторам) при условии, что такие лица взяли на себя обязательства по сохранению конфиденциальности указанной информации на условиях, аналогичных изложенным в настоящем разделе Договора, либо обязаны сохранять такую информацию в тайне в соответствии с законодательством Российской Федерации;

8.6.2. если информация должна быть раскрыта в соответствии с законом, иным нормативно – правовым актом, судебным актом при условии, что Сторона, которая получила информацию от другой Стороны, предварительно письменно и с подтверждением необходимости в таком раскрытии уведомит об этом другую Сторону.

8.7. В случае нарушения условий конфиденциальности одной из Сторон такая Сторона должна возместить второй Стороне реальный ущерб на основании вступившего в силу решению арбитражного суда г. Москвы.

## **9. Ответственность Сторон**

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. За нарушение сроков оказания услуг, предусмотренных в дополнительном соглашении в соответствии с Приложением № 2 Договора, Заказчик вправе потребовать уплаты Исполнителем неустойки в размере 0,1 процента от стоимости услуг по Договору за каждый день просрочки.

9.3. В случае если услуги не были оказаны Исполнителем, Заказчик вправе требовать возврата всех сумм, выплаченных по Договору, а также выплаты неустойки в размере 50% (пятидесяти процентов) от стоимости услуг по Договору.

9.4. Если Услуги были оказаны не в полном объеме или ненадлежащим образом, Заказчик вправе по своему усмотрению потребовать соразмерного уменьшения стоимости услуг, перенести сроки оказания Услуг на более поздний срок, отказаться от исполнения Договора, а также потребовать выплаты неустойки в размере 50% (пятидесяти процентов) от стоимости услуг по Договору.

9.5. При нарушении условий раздела 8 Договора (Конфиденциальность) Сторона, допустившая нарушение, возмещает другой Стороне все документально подтвержденные причиненные этим убытки в полном объеме.

9.6. Выплата неустойки по настоящему Договору осуществляется только на основании письменной претензии. Если письменная претензия одной Стороны не будет направлена в адрес другой Стороны, неустойка не начисляется и не уплачивается.

9.7. Стороны уплачивают неустойку, предусмотренную Договором, в течение 10 (десети) рабочих дней со дня получения соответствующего требования в письменной форме. Уплата неустойки не освобождает Сторону, нарушившую Договор, от исполнения своих обязательств в натуре.

## **10. Обстоятельства, освобождающие от ответственности (форс-мажорные обстоятельства)**

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, военных действий и прочих обстоятельств непреодолимой силы, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Договора.

10.2. Срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

10.3. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более 15 (пятнадцати) дней, то Исполнитель и Заказчик обсудят, какие меры следует принять для выполнения Договора или его расторжения. Если Стороны не смогут договориться в течение 3 (трех) дней, то каждая из Сторон вправе потребовать расторжения Договора.

## **11. Разрешение споров**

11.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров.

11.2. В случае невозможности достижения согласия разбирательство спора будет передано в Арбитражный суд г. Москвы.

## **12. Заключительные положения**

12.1. Настоящий Договор составлен в двух идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу:

один экземпляр Договора находится у Исполнителя, второй экземпляр Договора находится у Заказчика.

12.2. Договор считается заключенным и вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

12.3. Стороны не имеют права уступить либо передать свои права или обязанности по настоящему Договору, полностью либо частично, без предварительного письменного согласия другой Стороны.

12.4. Каждая из Сторон вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору только после получения письменного согласия другой Стороны.

12.5. Любые изменения и дополнения к Договору оформляются дополнительными соглашениями, являющимися его неотъемлемой частью, и действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

### **13. Реквизиты Сторон**

**«ИСПОЛНИТЕЛЬ»**

**«ЗАКАЗЧИК»**

**ОАО «Ростелеком»**

ИНН 7707049388  
КПП 771032001,  
фактический адрес:  
125047, г. Москва, 1-я Тверская-Ямская  
ул., д. 14,  
адрес местонахождения:  
191002, г. Санкт-Петербург, ул.  
Достоевского, д.15,  
р/с 40702810300000000610 в  
ОАО АКБ «Связь-банк» г. Москва  
к/с 30101810900000000848  
БИК 044525848

Вице - Президент  
по административным вопросам

\_\_\_\_\_ X.X.X

\_\_\_\_\_ А.Е. Абрамков

**Приложение №1**

**к Договору №**

**от**

№	Наименование объекта	Адрес	Площадь, кв.м.	Назначение (текущее использование)	Состояние	Цена услуги, тыс. руб. с НДС
1	Нежилое помещение	Белгородская область, г.Белгород, пр-кт Б.Хмельницкого, 134а	261,8	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
2	Нежилое помещение	Белгородская область, г.Белгород, ул.60 лет Октября, 5	108,4	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
3	Нежилое помещение	Белгородская область, г.Белгород, пр-кт Славы, 18	95,7	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
4	Нежилое помещение	Белгородская область, г.Шебекино, ул.Ленина, 86	102,20	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
5	Административное здание	Белгородская область, г.Белгород, ул.Л.Толстого, 26а	267,7	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
6	Пристроенное здание гаража	Белгородская область, г.Белгород, ул.Л.Толстого, 26а	146,90	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
7	Имущественный комплекс					
	Нежилое здание	Белгородская область, г. Короча, ул. Интернациональная, д. 29	570,00	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	неудовлетворительное	
	Нежилое здание	Белгородская область, г. Короча, ул. Интернациональная, д. 29	122,20	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Нежилое здание	Белгородская область, г. Короча, ул. Интернациональная, д. 29	61,80	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Здание	Белгородская область, г. Короча, ул. Интернациональная, д. 29	122,20	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Земельный участок	Белгородская область, г. Короча, ул. Интернациональная, д. 29	2 011,00	для размещения объектов недвижимости	-	
	Земельный участок	Белгородская область, г. Короча, ул. Интернациональная, д. 29	1 086,00	для размещения объектов недвижимости	-	
8	Имущественный комплекс					
	Нежилое здание	Белгородская область, Борисовский район, п. Борисовка, ул. Куйбышева, д. 24	133,90	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	ветхое	
	Нежилое здание	Белгородская область, Борисовский район, п. Борисовка, ул. Куйбышева, д. 24	61,20	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	неудовлетворительное	
	Нежилое здание	Белгородская область, Борисовский район, п. Борисовка, ул. Куйбышева, д. 24	74,50	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	неудовлетворительное	

	Земельный участок	Белгородская область, Борисовский район, п. Борисовка, ул. Куйбышева, д. 24	657,00	для размещения объектов недвижимости	-	
9	Имущественный комплекс					
	Гараж	Белгородская область, Красногвардейский район, п. Красная Яруга, ул. Почтовая, д. 2	130,20	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Земельный участок	Белгородская область, Красногвардейский район, п. Красная Яруга, ул. Почтовая, д. 2	1500,00	для размещения объектов недвижимости	-	
10	Имущественный комплекс					
	Здание гаража	Белгородская область, Чернянский район, п. Чернянка, ул. Ленина, д. 15	281,00	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Склад-дизельная	Белгородская область, Чернянский район, п. Чернянка, ул. Ленина, д. 15	115,70	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Гаража на 2 бокса	Белгородская область, Чернянский район, п. Чернянка, ул. Ленина, д. 15	68,70	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Административное здание	Белгородская область, Чернянский район, п. Чернянка, ул. Ленина, д. 15	51,00	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Мастерская	Белгородская область, Чернянский район, п. Чернянка, ул. Ленина, д. 15	46,10	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Здание цеха связи	Белгородская область, Чернянский район, п. Чернянка, ул. Ленина, д. 15	390,00	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	неудовлетворительное	
11	Имущественный комплекс					
	Нежилое здание	Белгородская область, Красногвардейский район, с.Ливенка, ул.Советская	109,50	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Земельный участок	Белгородская область, Красногвардейский район, с.Ливенка, ул.Советская	285,00	для размещения объектов недвижимости	-	
12	Имущественный комплекс					
	Нежилое здание	Белгородская область, Красногвардейский район, с. Веселое, ул. Куйбышева	140,50	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Земельный участок	Белгородская область, Красногвардейский район, с. Веселое, ул. Куйбышева	251,00	для размещения объектов недвижимости	-	

13	База отдыха	Брянская область, Брянский район, пос. Ковшовское лесничество, д. 11	265,60	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
14	Здание АТС	Брянская область, Унечский район, г. Унеча, ул. Комсомольская, д. 10	134,20	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
15	Гараж	Брянская область, Brasovskiy район, п. Lokot', ul. Parkovaya, d. 54 A	135,70	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	неудовлетворительное	
16	Одноэтажное здание	Брянская область, Севский район, г. Севск, per. Vodoladskogo, d. 2	194,79	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
17	Гараж	Брянская область, г. Новозыбков, Красная площадь, д. 11	153,40	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
18	Имущественный комплекс					
	склад	Ивановская обл., Пучежский район, г. Пучеж, ул. 1-я Производственная, 7	50,50	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	жилой дом	Ивановская обл., Пучежский район, г. Пучеж, ул. 1-я Производственная, 7	40,90	жилое / не используется	не удовлетворительное	
	склад ГСМ	Ивановская обл., Пучежский район, г. Пучеж, ул. 1-я Производственная, 7	17,30	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	гараж	Ивановская обл., Пучежский район, г. Пучеж, ул. 1-я Производственная, 7	414,30	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	здание конторы	Ивановская обл., Пучежский район, г. Пучеж, ул. 1-я Производственная, 7	607,10	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	здание мастерской и склада	Ивановская обл., Пучежский район, г. Пучеж, ул. 1-я Производственная, 7	562,60	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	склад	Ивановская обл., Пучежский район, г. Пучеж, ул. 1-я Производственная, 7	88,10	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Земельный участок	Ивановская обл., Пучежский район, г. Пучеж, ул. 1-я Производственная, 7	9 375,00	для размещения объектов недвижимости	-	
19	квартира в 4-х квартирном жилом доме	Владimirская обл. р-н. Вязниковский пгт. Никологоры, ул. Пушкинская, 44	26,00	жилое / не используется	ветхое	
20	квартира в 4-х квартирном жилом доме	Владimirская обл. р-н. Вязниковский пгт. Никологоры, ул. Пушкинская, 44	49,80	жилое / не используется	ветхое	
21	гараж	Владimirская обл. г. Ковров, ул. Абелмана, 44	250,90	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
22	гараж	Владimirская обл. г. Ковров, ул. Абелмана, 44	218,70	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
23	Гараж на 2 автомашины	Владimirская обл. р-н. Гусь-Хрустальный п. Золотково, ул. Гоголя	146,10	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
24	Отдельно стоящее здание - склад	Воронежская область, Хохольский район, с. Семидесятное, ул. Бабенко, 6	60,30	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	ветхое	
25	Квартира	Воронежская область, г. Воронеж, ул. 9 января, д. 294, кв. 52	75,10	жилое / не используется	хорошее	

26	Отдельно стоящее нежилое здание	Воронежская область, г. Эртиль, ул. Карла Маркса, д. 59	238,10	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
27	Имущественный комплекс					
	Нежилое помещение - гаражи	Воронежская область, г. Лиски, ул. Чехова, 2	276,10	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Нежилое помещение-столярный цех	Воронежская область, г. Лиски, ул. Чехова, 2	137,50	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	нежилое помещение - цех ЖБИ	Воронежская область, г. Лиски, ул. Чехова, 2	500,10	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
28	Квартира	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 66, кв. 337	88,40	жилое / не используется	хорошее	
29	Имущественный комплекс					
	Мойка автомобилей	Воронежская область, г. Воронеж, пр. Труда, д. 139	262,00	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Кузница, сварочное отделение, пристройка, склад металлический	Воронежская область, г. Воронеж, пр. Труда, д. 139	131,60	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Отдельно стоящее здание	Воронежская область, г. Воронеж, пр. Труда, д. 139	55,10	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	неудовлетворительное	
	Отдельно стоящее здание	Воронежская область, г. Воронеж, пр. Труда, д. 139	104,90	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Мастерская	Воронежская область, г. Воронеж, пр. Труда, д. 139	49,00	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Нежилое помещение I в лит. Е, Е1, Е2, этаж подвал, 1, 2	Воронежская область, г. Воронеж, пр. Труда, д. 139	986,70	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	нежилое помещение V, VI в лит.П	Воронежская область, г. Воронеж, пр. Труда, д. 139	196,50	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Склад	Воронежская область, г. Воронеж, пр. Труда, д. 139	62,60	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	неудовлетворительное	
	нежилое помещение I, II, III, IV в лит.Е3	Воронежская область, г. Воронеж, пр. Труда, д. 139	372,50	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Отдельно стоящее здание	Воронежская область, г. Воронеж, пр. Труда, д. 139	549,30	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	Удовлетворительное	
	Земельный участок	Воронежская область, г. Воронеж, пр. Труда, д. 139	240,00	для размещения объектов недвижимости	-	
30	Нежилое встроенное помещение №1, расположеннное на первом этаже двухэтажного нежилого здания	Калужская область, с. Перемышль, ул. Ленина, д. 48	159,4	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	хорошее	

	Имущественный комплекс					
31	Здание с пристройкой	Курская область, Золотухинский район, пгт. Золотухино, ул.М. Горького, д.3.	58,40	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	неудовлетворительное	
	Гараж	Курская область, Золотухинский район, пгт. Золотухино, ул.М. Горького, д.3.	79,60	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
32	Котельная	Курская область,Мантуровский район, с. Мантурово, ул. Ленина, д.18	90,20	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
33	Имущественный комплекс					
	Здание с пристройками	Курская область, г. Курск, ул. Семеновская, д.5	267,60	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
34	Здание	Курская область, г. Курск, ул. Семеновская, д.5	326,70	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Здание	Курская область, г. Курск, ул. Семеновская, д.5	15,20	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Земельный участок	Курская область, г. Курск, ул. Семеновская, д.5	1 279,00	для размещения объектов недвижимости	-	
35	Имущественный комплекс					
	Нежилое строение (гараж)	Костромская область, Чухломский район, г. Чухлома, ул. Калинина, д.90	129,00	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Нежилое строение (гараж)	Костромская область, Чухломский район, г. Чухлома, ул. Калинина, д.90	271,90	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Нежилое строение (административное)	Костромская область, Чухломский район, г. Чухлома, ул. Калинина, д.90	151,70	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
36	Нежилое помещение (1 этаж - ком. №1-3,6-10; 2 этаж - ком. №1-13)	Костромская область, п. Антропово, ул. Банковская, д.10	494,26	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
36	Имущественный комплекс					
	Гараж	Ярославская обл., г.Ярославль, пр. Связистов, д. 3	234,20	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Гараж	Ярославская обл., г.Ярославль, пр. Связистов, д. 3	410,00	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Склад	Ярославская обл., г.Ярославль, пр. Связистов, д. 3	503,40	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	неудовлетворительное	
37	Помещение нежилое, этаж 1, номера на поэтажном плане 1, 2, 4-12,15, №2 (антресоль)	Ярославская область, г.Ярославль, ул. Панина, д.46	241,70	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
38	Здание радиоузла	Липецкая обл, г. Елец, ул. Ленина,83	430,90	нежилое / в производственной	удовлетворительное	

				деятельности Общества не используется		
39	Гараж	Орловская область, Залегощенский район, пгт.Залегощь, ул.Ленина, д.26	60,50	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
40	Имущественный комплекс					
	Здание техническое УП	Рязанская область, Сасовский район, с.Боковой Майдан	441,20	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	неудовлетворительное	
	Гараж	Рязанская область, Сасовский район, с.Боковой Майдан	224,20	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	неудовлетворительное	
	Дизельная	Рязанская область, Сасовский район, с.Боковой Майдан	73,10	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	неудовлетворительное	
41	Имущественный комплекс					
	Здание	Рязанская область, г. Сасово, ул. Шацкая, д. 169б	180,60	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Здание	Рязанская область, г. Сасово, ул. Шацкая, д. 169б	115,40	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Здание гаража	Рязанская область, г. Сасово, ул. Шацкая, д. 169б	288,20	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
42	Помещение, назначение: нежилое	Рязанская область, Клепиковский район, г. Спас-Клепики, пл.Ленина, д.48	88,3	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
43	Имущественный комплекс					
	часть здания	Рязанская область, г. Рязань, ул. Щедрина, дом 43	2209,6	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	хорошее	
	Земельный участок	Рязанская область, г. Рязань, ул. Щедрина, дом 43	109,4	для размещения объектов недвижимости	-	
	Земельный участок	Рязанская область, г. Рязань, ул. Щедрина, дом 43	1869,2	для размещения объектов недвижимости	-	
44	Производственное здание центра электросвязи	Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 19	241,30	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
45	Имущественный комплекс					
	Здание цеха	Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Песочная, д. 12	510,40	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Здание крытой стоянки на 6 автомобилей	Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Песочная, д. 12	204,40	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Здание гаража	Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Песочная, д. 12	454,90	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Здание учрежденческое ЭТУС	Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Песочная, д. 12	125,40	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Здание мастерской	Смоленская область, Вяземский район, г.	270,70	нежилое / в производственной	удовлетворительное	

		Вязьма, ул. Песочная, д. 12		деятельности Общества не используется		
46	Здание мастерской	Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Песочная, д. 12	47,40	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Здание склада	Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Песочная, д. 12	200,40	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Здание конторы	Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Песочная, д. 12	130,30	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Земельный участок	Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Песочная, д. 12	19 300,00	для размещения объектов недвижимости	-	
46	Имущественный комплекс					
	Кабельная площадка, Гараж в блоке с котельной, Технический склад, Техническое здание, Склад ГСМ, Изгородь металлическая, Ограда кирпичная, Теплосеть, Система водоснабжения, Наружная канализация	Тамбовская область, г. Рассказово, ул. Тимирязева, д. 27Б	2001,00	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Земельный участок	Тамбовская область, г. Рассказово, ул. Тимирязева, д. 27Б	8 399,00	для размещения объектов недвижимости	-	
	Административное здание	Тамбовская область, г. Рассказово, ул. Тимирязева, 27Б	339,30	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	хорошее	
	Земельный участок	Тамбовская область, г. Рассказово, ул. Тимирязева, 27Б	1 010,00	для размещения объектов недвижимости	-	
47	Имущественный комплекс					
	Техническое здание	Тамбовская область, Мордовский район, р. п. Мордово, ул. Техническая, д. 32	227,00	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Склад ГСМ	Тамбовская область, Мордовский район, р. п. Мордово, ул. Техническая, д. 32	19,20	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Технический склад	Тамбовская область, Мордовский район, р. п. Мордово, ул. Техническая, д. 32	32,20	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Гараж в блоке с котельной	Тамбовская область, Мордовский район, р. п. Мордово, ул. Техническая, д. 32	217,80	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Кабельная площадка	Тамбовская область, Мордовский район, р. п. Мордово, ул. Техническая, д. 32	59,70	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Земельный участок	Тамбовская область, Мордовский район, р. п. Мордово, ул. Техническая, д. 32	3 748,00	для размещения объектов недвижимости	-	
48	здание гаража	Тверская обл., Фировский район, пос.	210,3	нежилое / в производственной	удовлетворительное	

		Фирово, Ленинский переулок, д.2		деятельности Общества не используется		
49	Имущественный комплекс					
	Нежилое здание-склад	Тверская область, г. Вышний Волочек, поселок Приозерный	672,6	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Здание гаража	Тверская обл., г.Вышний Волочек, поселок Приозерный	878,20	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Здание конторы	Тверская область, г. Вышний Волочек, поселок Приозерный	313,7	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Склад	Тверская область, г. Вышний Волочек, поселок Приозерный	263,90	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Здание производственное	Тверская область, г. Вышний Волочек, поселок Приозерный	384,70	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
50	Имущественный комплекс					
	здание обслуживающего усилительного пункта	Тверская обл., г.Нелидово, ул.Невского, д.33	386,1	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	склад ГСМ общей площадью 21,5 кв.м	Тверская обл., г.Нелидово, ул.Невского, д.33	21,5	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Здание трансформаторной подстанции общей площадью 18,0 кв.м	Тверская обл., г.Нелидово, ул.Невского, д.33	18,0	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Здание гаража-котельной общей площадью 380,8 кв.м	Тверская обл., г.Нелидово, ул.Невского, д.33	380,8	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	здание для хранения кабеля общей площадью 63,8 кв.м	Тверская обл., г.Нелидово, ул.Невского, д.33	63,8	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
51	Имущественный комплекс					
	здание насосной для водоснабжения	Тверская область, Торопецкий район, городское поселение г.Торопец, ул.Полевая, д.26-а	11,6	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	закрытая стоянка	Тверская область, Торопецкий район, городское поселение г.Торопец, ул.Полевая, д.26-в	924,2	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	здание обслуживающего усилительного пункта	Тверская область, Торопецкий район, городское поселение г.Торопец, ул.Полевая, д.26-в	609,6	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	здание для хранения кабеля	Тверская область, Торопецкий район, городское поселение г.Торопец, ул.Полевая, д.26-в	59,1	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	склад ГСМ	Тверская область, Торопецкий район, городское поселение г.Торопец, ул.Полевая, д.26-в	21,1	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	

	здание насосной для мойки автомашин	Тверская область, Торопецкий район, городское поселение г.Торопец, ул.Полевая, д.26-в	4,5	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
52	нежилое помещение	Тверская обл., Зубцовский район, Погорельское сельское поселение, с. Погорелое Городище, ул. Ленина, д.4г	83,1	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	хорошее	
53	Здание (склад)	Тверская область, г. Тверь, Московский район, ул. Бочкина, д. 24	99,7	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	хорошее	
54	Склад	Тверская область, Калининский район, г. Тверь, Московский район, ул. Бочкина, д. 24	22,40	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	хорошее	
55	Имущественный комплекс					
	Склад ГСМ	Тверская область, г. Тверь, Московский район, ул. Бочкина, д. 24	40,2	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	хорошее	
	Здание	Тверская область, г. Тверь, Московский район, ул. Бочкина, д. 24	5,40	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	хорошее	
	Здание	Тверская область, г. Тверь, Московский район, ул. Бочкина, д. 24	719,90	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	хорошее	
	Гараж	Тверская область, г. Тверь, Московский район, ул. Бочкина, д. 24	138,60	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	хорошее	
	Гараж	Тверская область, г. Тверь, Московский район, ул. Бочкина, д. 24	236,30	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	хорошее	
56	одноэтажное бревенчатое нежилое здание электросвязи	Тверская обл., Осташковский район, Сосницкий с/о, д.Сосница, д.4	14,0	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
57	опорно-усилительная станция - 11	Тверская область, г. Тверь, ул. Гончаровой, д.8	155,8	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
58	Имущественный комплекс					
	Гараж	Тульская область, Богородицкий район, п. Товарковский, ул. Пролетарская, д. 12Б	205,30	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Земельный участок	Тульская область, Богородицкий район, пос. Товарковский, ул. Пролетарская, д. 12	377,00	для размещения объектов недвижимости	-	
59	Нежилое здание - гараж	Тульская область, г. Кимовск, при территории Кимовского городского суда, ул. Бессолова	32,00	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
60	Имущественный комплекс					

	Нежилое (административное здание. лит.Б	Тульская область, г. Тула, Центральный район, шоссе Новомосковское, д.28	305,60	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Земельный участок	Тульская область, г. Тула, шоссе Новомосковское	808,00	для размещения объектов недвижимости	-	
	Нежилое здание (склад), лит.В	Тульская область, г. Тула, Центральный район, шоссе Новомосковское, д.28	113,20	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	неудовлетворительное	
	Нежилое здание (склад), лит.Ж	Тульская область, г. Тула, Центральный район, шоссе Новомосковское, д.28	40,30	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	неудовлетворительное	
	Нежилое здание (бытовые помещения). лит.М	Тульская область, г.Тула, Центральный район, шоссе Новомосковское, д.28	142,50	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	неудовлетворительное	
61	Нежилое встроенное помещение	Тульская область, Щёкинский район, г. Советск, пл. Советов, д. 1	42,60	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Имущественный комплекс					
	Гараж	Тульская область, Плавский район, г. Плавск, п. Белая Гора	239,00	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
62	Основное строение производственной базы ТОЭТУС . лит.А	Тульская область, Плавский район, г. Плавск, п. Белая Гора, д. б/н	408,20	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Нежилое здание склада производственной базы	Тульская область, Плавский район, г. Плавск, п. Белая Гора	265,90	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Земельный участок	Тульская область, Плавский район, г. Плавск, п. Белая Гора	7 149,00	для размещения объектов недвижимости	-	
	Имущественный комплекс					
63	Нежилое здание, назначение: лечебно-санаторное	Белгородская обл., г.Белгород, в районе бывшего села Дорогобужено	797,2	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Нежилое здание, назначение - вспомогательное	Белгородская обл., г.Белгород, в районе бывшего села Дорогобужено	62,6	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Нежилое помещение, назначение - вспомогательное	Белгородская обл., г.Белгород, в районе бывшего села Дорогобужено	12,5	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное	
	Имущественный комплекс					
64	Трехэтажное кирпичное техническое здание отделения, стр.2	Калужская область, г.Калуга, ул. Высокая, д.2	1 008,00	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	хорошее	
	Навес-эстакада, стр.4	Калужская область, г.Калуга, ул. Высокая, д.2	73,30	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	хорошее	
	Одноэтажное кирпично-панельное здание склада-	Калужская область, г.Калуга, ул. Высокая, д.2	161,00	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	хорошее	

	навеса, стр.3				
	Одноэтажное кирпичное здание автобазы, стр.5	Калужская область, г.Калуга, ул. Высокая, д.2	86,10	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	хорошее
	Одноэтажное кирпичное здание цеха линейно-кабельных сооружений-2, стр.1	Калужская область, г.Калуга, ул. Высокая, д.2	216,90	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	хорошее
	Одноэтажное кирпичное здание дизельной, стр.7	Калужская область, г.Калуга, ул. Высокая, д.2	124,10	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	хорошее
	Одноэтажный кирпичный гараж, стр.6	Калужская область, г.Калуга, ул. Высокая, д.2	142,30	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	хорошее
	Земельный участок	Калужская область, г.Калуга, ул. Высокая, д.2	1 927,80	для размещения объектов недвижимости	-
65	Имущественный комплекс				
	Нежилые помещения № 6, № 7 в торго-офисном здании	Калужская область, г.Калуга, ул. Плеханова, д.48/8	112,00	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	хорошее
	Нежилое помещение в торго-офисном здании (строение 1)	Калужская область, г.Калуга, ул. Плеханова, д.48/8	510,10	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	хорошее
	Домик для отдыха №13	Липецкая область, Задонский район, урочище Бор, территория базы отдыха "Дружба"	96,20	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	неудовлетворительное
66	Имущественный комплекс				
	Здание дома досуга связистов	Смоленская область, Демидовский район, пос. Пржевальское, ул. Школьная, д.2	63,90	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное
	Здание гаражей и бани	Смоленская область, Демидовский район, пос. Пржевальское, ул. Школьная, д.2	118,00	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное
	Земельный участок	Смоленская область, Демидовский район, пос. Пржевальское, ул. Школьная, д.2	1 284,00	для размещения объектов недвижимости	-
67	Нежилое помещение	Тульская область, Веневский район, пос. Метростроевский, ул.Спортивная, д.3, кв2	52,30	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	неудовлетворительное
68	Часть пристроенного нежилого помещения	Тульская область, г.Кимовск, ул.Коммунистическая, д.13	144,00	нежилое / в производственной деятельности Общества не используется	удовлетворительное

**Общая стоимость услуг:**

стоимость услуг без учета НДС \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек.

НДС \_\_% \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек.

стоимость услуг с НДС \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек.

В стоимость услуг включены все налоги и обязательные платежи, а также расходы, связанные с оказанием услуг по оценке.

Вице - Президент  
по административным вопросам

\_\_\_\_\_ X.X.X

\_\_\_\_\_ А.Е. Абрамков

**Приложение №2****к Договору №****от**

Форма задания на оценку

Начало формы

**ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ****г. Москва****«\_\_\_» 2014 г.**

XXX, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице XXX, действующего на основании XXX, с одной стороны, и ОАО «Ростелеком», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Вице-Президента-Директора макрорегионального филиала \_\_\_\_\_ Директора \_\_\_\_\_ филиала ОАО «Ростелеком» \_\_\_\_\_, действующего на основании доверенности \_\_\_\_\_, с другой стороны, договорились об утверждении настоящего Задания на оценку на проведение работ согласно Договору №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ на основании предоставленной Заказчиком информации по объектам, подлежащих оценке:

Общие данные об объектах оценки:

<b>Вид объекта оценки</b>	<b>Объекты оценки</b>
<b>Местонахождение и тип объектов оценки</b>	
<b>Зарегистрированный вид права</b>	
<b>Собственник объекта оценки</b>	ОАО «Ростелеком»
<b>Оцениваемые права</b>	Право частной собственности
<b>Вид определяемой стоимости</b>	Рыночная стоимость
<b>Цель оценки</b>	Определение рыночной стоимости объектов
<b>Предполагаемое использование результатов оценки</b>	Результаты оценки могут быть использованы для целей сделки купли-продажи
<b>Дата осмотра объекта оценки</b>	
<b>Дата оценки</b>	
<b>Срок проведения оценки</b>	Срок оказания услуг по Договору составляет 10 (десять) рабочих дней с даты подписания Задания на оценку
<b>Валюта оценки</b>	Рубль Российской Федерации.
<b>Допущения и ограничения, на которых должна основываться оценка</b>	

Заказчик гарантирует, что информация по объекту оценки соответствует действительности.  
Документы, предоставленные Оценщику:

**От Заказчика****От Исполнителя**

XXX

XXX

Конец формы

Вице - Президент

По административным вопросам

Х.Х.Х

А.Е. Абрамков