

## 6. ПРОЕКТ ДОГОВОРА

г. \_\_\_\_\_

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Открытое акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» (ОАО «Ростелеком»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Кемеровского филиала ОАО «Ростелеком» Рейхерта Александра Яковлевича, действующего на основании генеральной доверенности № 12-511 от 23.07.2013г., с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили договор от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

### Определения

Нижеуказанные определения, написанные с заглавной буквы, используются в настоящем Договоре в значениях, установленных настоящим разделом:

**«Объект»** - это Объект капитального строительства сооружений связи предназначенный для предоставления услуг связи. Адреса Объектов (площадок) указаны в Приложение №1 к настоящему договору.

**«Акт приемки Объекта»** - Акт приемки законченного капитальным строительством Объекта рабочей комиссией (оформленный по форме КС-11).

**«Дополнительные работы»** - обнаруженные в ходе выполнения СМР и неучтенные в Рабочей документации работы, необходимость которых определена либо Заказчиком в одностороннем порядке, либо Сторонами Договора по согласованию.

**«Исполнительная документация»** - совокупность документов, отражающих ход производства Работ и техническое состояние Объекта, в том числе:

- комплект рабочих чертежей на выполнение Работ с надписями о соответствии выполненных в натуре Работ этим чертежам или внесенными в них изменениями, сделанными лицами, ответственными за производство Работ;
- сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей, применяемых при производстве Работ;
- акты об освидетельствовании Скрытых работ и акты о промежуточной приемке отдельных ответственных конструкций;
- акты об индивидуальных испытаниях смонтированного оборудования;
- журналы производства работ;
- другая документация, предусмотренная строительными нормами, правилами и действующими нормативными документами.

**«Материалы»** - любые материальные ресурсы (строительные и монтажные материалы, кабель, изделия, средства для монтажа и пр.), которые необходимы для выполнения СМР и ввода Объекта в эксплуатацию, указанные в спецификациях к Рабочей документации. Материалы предоставляются Подрядчиком.

**«Оборудование»** - оборудование, предусмотренное Рабочей документацией, которое необходимо для выполнения СМР и ввода Объекта в эксплуатацию. Оборудование предоставляется Подрядчиком.

**«Площадка»** - территория, на которой выполняются Работы.

**«Рабочая документация»** - согласованный рабочий проект, рабочая документация на весь объем Работ и другая документация, необходимая для выполнения СМР,

разработанная Подрядчиком по настоящему Договору.

- согласованная рабочая документация (РД) на весь объем Работ, а также другая документация, необходимая для выполнения СМР, разработанная Подрядчиком по настоящему Договору.

**«Работы»** - все Работы по разработке рабочей документации (РД) и СМР, выполнение исполнительной съемки, подлежащие выполнению Подрядчиком, в соответствии Рабочей документации и условиями настоящего Договора.

- проектные и изыскательские работы (ПИР), а также другие работы, необходимые для разработки Рабочей документации; СМР, подлежащие выполнению Подрядчиком в соответствии с Рабочей документацией и условиями настоящего Договора; выполнение исполнительной съемки.

**«Скрытые работы»** - отдельные виды СМР, которые недоступны для визуальной оценки приемочными комиссиями при сдаче Объектов в эксплуатацию и скрываемые последующими работами и конструкциями. Качество и точность этих работ невозможно или очень затруднительно определить после выполнения последующих СМР.

**«Строительно-монтажные работы» или «СМР»** - работы по строительству, выполняемые Подрядчиком, в соответствии с условиями настоящего Договора, такие как подготовительные, строительные, монтажные и пусконаладочные работы.

## **1. Предмет Договора**

1.1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется выполнить Работы по проекту **«Строительство сетей связи для корпоративных и VIP клиентов Кемеровского филиала в 2013 году»** (код проекта в R12 - 10501), включая обеспечение Работ Материалами и Оборудованием в сроки, определенные Графиком выполнения обязательств (Приложение №3 к Договору), в соответствии с условиями настоящего Договора и Рабочей документации, а Заказчик обязуется принять и оплатить результат Работ в соответствие с условиями настоящего Договора.

1.2. Работы по проекту **«Строительство сетей связи для корпоративных и VIP клиентов Кемеровского филиала в 2013 году»** (код проекта в R12 - 10501) выполняются на Площадках, адреса которых указаны в Приложении №1 к настоящему Договору.

1.3. Подрядчик от имени Заказчика осуществляет оформление всех необходимых согласований и получение всех разрешительных документов для выполнения Работ в объеме, необходимом для полного сооружения и нормальной эксплуатации Объектов/а, в предусмотренном действующими нормативно-правовыми актами порядке.

## **2. Цена Договора и порядок оплаты**

2.1. Цена Договора включает в себя стоимость Работ, Материалов, Оборудования и в соответствии с Протоколом согласования договорной цены (Приложение № 2 к Договору), составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ коп., включая НДС 18 % \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ коп.

2.1.1. Подробный расчёт договорной цены по видам Работ, представлен в Приложении № 2.1 к Договору.

2.2. При выявлении необходимости проведения Дополнительных работ Стороны могут подписать соответствующее соглашение.

2.3. Оплата выполняемых Работ, включая Материалы, Оборудование осуществляется в следующем порядке:

2.3.1. Заказчик перечисляет Подрядчику авансовый платёж в размере – 30 % от стоимости Работ, что составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ коп., включая НДС (18%) – \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ коп., в течение

7 (семи) календарных дней с момента получения оригинала счета. Подрядчик предоставляет счет-фактуру на полученный аванс не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты получения суммы аванса, указанной в настоящем пункте.

2.3.2. Окончательная оплата по настоящему Договору производится на основании следующих документов:

- всех подписанных Сторонами актов о приемке выполненных работ по форме КС-2 и приложений к ним, включающим подтверждение выполнения объемов Работ представителем Заказчика (техническим надзором), находящимся на Площадке;
- всех справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3;
- акта приемки законченного строительством Объекта рабочей комиссией (форма КС-11).

2.3.3. Окончательный расчет за выполненные Работы в размере 70% от стоимости Работ, что составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ коп., включая НДС (18%) – \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ коп., оплачивается Заказчиком в течение 90 (девяноста) календарных дней на основании предоставленных Подрядчиком оригиналами документов: счета, счет - фактуры, КС-2, КС-3, К-11.

2.3.4. В случае если Акт приемки Объекта подписан с замечаниями, Заказчик имеет право не производить окончательный платеж в размере 70% стоимости Работ, и произвести его после устранения Подрядчиком замечаний. Устранение замечаний подтверждает подписанная Сторонами ведомость устранения замечаний.

### **3. Сроки выполнения обязательств**

3.1. Сроки выполнения обязательств по настоящему Договору, определяются в соответствии с Графиком выполнения обязательств (Приложение № 3 к Договору).

3.2. Если Заказчик не выполнит в срок свои обязательства, предусмотренные настоящим Договором, что приведет к задержке выполнения Работ, то Подрядчик имеет право на продление срока окончания выполнения обязательств на соответствующий период.

3.3. Подрядчик имеет право выполнить Работы досрочно по согласованию с Заказчиком.

### **4. Обязательства Сторон**

#### **4.1. Обязательства Заказчика**

4.1.1. Произвести оплату надлежащим образом выполненных Подрядчиком Работ, в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

4.1.2. Обеспечить доступ специалистов Подрядчика на Площадки для выполнения Работ. В случае возникновения необходимости внесения изменений в задание на проектирование, незамедлительно по факсу и письмом уведомить Подрядчика о необходимости приостановки проведения Проектных работ до согласования Сторонами изменений к заданию на проектирование.

4.1.3. Принять выполненные Работы.

4.1.4. Выполнить в полном объеме любые другие обязательства, предусмотренные в настоящем Договоре.

4.1.5. По письменному запросу Подрядчика выдать его сотрудникам доверенность для оформления всех необходимых согласований и получение всех разрешительных документов для выполнения Работ, согласно п. 1.3. Договора.

#### **4.2. Обязательства Подрядчика**

4.2.1. Если иное не согласовано с Заказчиком и не предусмотрено настоящим Договором выполнить Работы лично.

4.2.2. Обеспечить выполнение на Площадках необходимых мероприятий по технике безопасности и охране окружающей среды во время проведения Работ.

4.2.3. Нести ответственность по обязательному, профессиональному страхованию гражданской ответственности, здоровья и жизни своих работников. В его исключительную сферу ответственности входит заключение необходимых договоров, регулирующих отношения со своими работниками.

4.2.4. Обеспечить сроки выполнения Работ в соответствии с Графиком выполнения обязательств (Приложение № 3 к Договору).

4.2.5. Гарантировать качество выполняемых Работ, в соответствии с Рабочей документацией, нормами действующего законодательства РФ и иных нормативно-правовых актов.

4.2.6. Выполнить в полном объеме любые другие обязательства, предусмотренные в настоящем Договоре.

## 5. Производство Работ

### 5.1. Производство Работ

5.1.1. Подрядчик производит согласование разработанной Рабочей документации с Заказчиком и со всеми заинтересованными и компетентными органами/организациями/лицами.

5.1.2. Заказчик назначает своего представителя, который от его имени осуществляет контроль и технический надзор за выполнением СМР, сроками и качеством их выполнения, а также участвует совместно с Подрядчиком в согласовании разработанной технической документации с заинтересованными и компетентными органами/организациями/лицами. Представитель Заказчика согласовывает акты обследования, подготовленные Подрядчиком по результатам изыскательских работ, акты на выполненные СМР, оформленные Подрядчиком, подписывает акты Скрытых работ, а также производит проверку соответствия используемых Подрядчиком Материалов условиям Договора и Рабочей документации. Уполномоченный Заказчиком представитель имеет право беспрепятственного доступа на Площадки при выполнении любых видов Работ в течение всего периода их производства и в любое время их производства.

5.1.3. В случае если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Работы (включая ненадлежащего качества Материалы), то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости Работ обязан в указанный Заказчиком срок качественно переделать эти Работы.

5.1.4. Подрядчик обязан немедленно предупредить Заказчика и до получения указаний приостановить выполнения Работ в случаях:

- обнаружения недостатков в задании на проектирование и иных исходных данных;
- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения Подрядчиком его указаний о способе выполнения Работ;
- при иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельствах, которые грозят годности или прочности выполняемым результатам Работ.

5.1.5. Подрядчик обязан обеспечить временные подъездные пути, подходы, барьерное и охранное ограждение, которое может потребоваться для выполнения СМР для удобства и обеспечения личной безопасности владельцев и пользователей соседней собственности и иных лиц, а также вывезти в месячный срок со дня подписания Акта о приемке Объекта за пределы Площадок принадлежащие ему строительные машины, оборудование, инструменты, приборы, инвентарь и пр.

5.1.6. Подрядчик обязан выполнить временные подсоединения коммуникаций на период выполнения СМР. Подключение вновь построенных на Площадке коммуникаций осуществляется за свой счет Подрядчик, а также оплачивает расходы по подключению и использованию электроэнергии в период строительства.

5.1.7. По окончании СМР Подрядчик обязуется передать Заказчику смонтированное Оборудование, прошедшее настройку и паспортизацию, по актам о приемке выполненных работ, ведомостям установленного и смонтированного оборудования (для кабеля – по ведомости проложенного кабеля) с предоставлением Исполнительной документации со всеми разрешениями, приложенными к ней.

5.1.8. С момента начала Работ Подрядчик обязан согласовывать со всеми компетентными и заинтересованными органами/организациями/лицами порядок выполнения Работ и обеспечить его выполнение. Заказчик со своей стороны оказывает содействие Подрядчику в выполнении Работ.

5.1.9. С момента начала СМР и до их завершения Подрядчик ведет журнал производства Работ по форме, согласованной Сторонами.

5.1.10. Подрядчик от имени Заказчика осуществляет документальное оформление прав Заказчика на земельные участки и/или объекты инфраструктуры (опоры ВЛЭП, здания, сооружения и т.д.), а также получение разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию на всей территории, где планировались и велись Работы, в соответствии с условиями настоящего Договора, Рабочей документации и требованиями нормативных актов, а также осуществляет все иные действия и формальности, необходимые для выдачи на имя Заказчика уполномоченными органами и организациями всех необходимых документов и согласований, достаточных после завершения Работ.

## **6. Гарантия качества на выполненные Работы**

6.1. Гарантии качества распространяются на Материалы и Работы, выполненные Подрядчиком по Договору.

6.2. Гарантийный срок на выполненные Работы, используемые Материалы составляет 24 (двадцать четыре) месяца с даты подписания Акта приемки Объекта Подрядчиком и Заказчиком (в случае если Акт приемки Объекта подписан с замечаниями – с даты подписания Сторонами ведомости устранения замечаний).

6.3. Если в период гарантийной эксплуатации Объекта обнаружатся недостатки и/или дефекты в выполненных Работах, используемых Материалах допущенные по вине Подрядчика, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки. Дефекты указываются в соответствующем акте. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения, Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня получения письменного извещения Заказчика для прибытия на место, указанное в уведомлении. Отсутствие представителя Подрядчика в указанном месте в назначенное Заказчиком время признается отказом Подрядчика от участия в составлении акта устранения недостатков.

6.4. Если Сторонами не будет согласовано иначе, Подрядчик обязан устранить такие недостатки и/или дефекты за свой счет не позднее 20 (двадцати) рабочих дней со дня получения письменного уведомления Заказчика об их обнаружении.

6.5. При отказе Подрядчика от составления/подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с участием квалифицированных специалистов.

6.6. Гарантийный срок при устранении недостатков Подрядчиком продлевается соответственно на период, когда Объект не мог нормально эксплуатироваться вследствие недостатков, за которые отвечает Подрядчик.

6.7. Подрядчик гарантирует выполнение Работ, в том числе обеспечение Работ Материалами в соответствии с требованиями действующих нормативных актов, Рабочей документации, условиями настоящего Договора.

6.8. Подрядчик по настоящему Договору несет ответственность за ненадлежащее составление разработанной Рабочей документации и выполнение изыскательских работ, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе выполнения СМР, а также в процессе эксплуатации Объекта, созданного на основе Рабочей документации и данных изыскательских работ.

6.9. При обнаружении недостатков в разработанной Рабочей документации или в данных изыскательских работ Заказчик имеет право требовать от Подрядчика устранения за его счет недостатков в результатах выполненных Работ, либо по своему усмотрению привлечь третьих лиц для устранения недостатков, а также требовать возмещения всех убытков.

6.10. Заказчик имеет право по своему усмотрению привлечь Подрядчика к участию в деле по иску, предъявленному к Заказчику третьим лицом в связи с недостатками составленной Рабочей документации или выполненных изыскательских работ.

6.11. Если в ходе разработки Рабочей документации по настоящему Договору будут созданы результаты интеллектуальной деятельности, Подрядчик передает (отчуждает) Заказчику исключительные права на такие результаты интеллектуальной деятельности в полном объеме. Стоимость отчуждаемых исключительных прав по настоящему Договору входит в общую стоимость выполняемых Работ. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, созданные в ходе выполнения Работ, переходят к Заказчику незамедлительно с момента подписания документов указанных в п. 2.3.2.

## **7. Обеспечение выполнения Работ Материалами, Оборудованием**

7.1. Подрядчик принимает на себя обязательство обеспечить выполнение СМР Материалами, Оборудованием определенными Рабочей документацией, включая их приобретение и доставку на Площадки, а также наличие на Площадках необходимого контрольного и измерительного оборудования.

## **8. Сдача и приемка Работ**

8.1. Подрядчик передает Заказчику за 5 (пять) рабочих дней до начала приемки выполненных СМР письменное уведомление об окончании производства СМР и о готовности к проведению приемки. Получив такое уведомление, Заказчик должен определить дату начала приемки и в течение 3 (трех) рабочих дней назначить рабочую комиссию. В случае если СМР выполнены в соответствии с условиями настоящего Договора, Рабочей документации и действующими нормативными актами, Стороны по результатам приемки Объекта подписывают Акт приемки Объекта.

8.2. В том случае если какие-либо СМР не выполнены и/или выполнены Подрядчиком ненадлежащим образом а именно, если выполненные СМР не удовлетворяют требованиям Рабочей документации, Договора и/или действующих нормативных актов, и рабочая комиссия приходит к выводу о неготовности Объекта к приемке, то Подрядчику направляется соответствующее решение рабочей комиссии, с указанием срока устранения замечаний и даты проведения следующей рабочей комиссии.

8.3. При наличии незначительных недоработок/ замечаний Стороны составляют в виде приложения к Акту приемки Объекта, двусторонний акт с перечнем недоработок и замечаний и указанием сроков их устранения. Подрядчик обязан устраниТЬ недостатки СМР в указанные в акте сроки. После устранения Подрядчиком недоработок/замечаний Сторонами подписывается ведомость устранения замечаний или Акт приемки Объекта без

замечаний.

8.4. За 10 (десять) рабочих дней до начала приемки выполненных СМР по настоящему Договору Подрядчик должен передать Заказчику три экземпляра Исполнительной документации. Подрядчик письменно подтверждает Заказчику с согласующей подписью представителя Заказчика, осуществляющего технический надзор за выполнением СМР, что данные комплекты документации полностью соответствуют фактически выполненным СМР.

8.5. При сдаче СМР Подрядчик обязан письменно с передачей всей необходимой документации сообщить Заказчику о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования Объекта, а также о возможных для самого Заказчика и других лиц последствиях несоблюдения соответствующих требований.

8.6. Устранение недостатков и недоделок, выявленных Заказчиком в ходе проведения процедуры сдачи-приемки выполненных Работ, является обязательным для Подрядчика и необходимым условием для проведения повторной приемки Заказчиком. Устранение таких недостатков и недоделок производится Подрядчиком за свой счет.

8.7. Любая повторная приемка Заказчиком выполненных Работ производится в порядке, предусмотренном разделом 8 настоящего Договора.

## **9. Ответственность Сторон**

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. За нарушение Подрядчиком сроков выполнения Работ, в том числе сроков устранения недостатков в результатах выполненных Работ, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика неустойку в размере 10% от стоимости Работ за каждый день просрочки.

9.3. За нарушение Заказчиком сроков оплаты, за исключением авансовых платежей (предоплаты), установленных настоящим Договором, Подрядчик вправе взыскать с Заказчика неустойку в размере 1/365 действующей на момент предъявления требования ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы, просроченной к оплате за каждый день просрочки.

9.4. Выплата неустойки по настоящему Договору осуществляется только на основании письменной претензии. Если письменная претензия одной Стороны не будет направлена в адрес другой Стороны, неустойка не начисляется и не уплачивается.

9.5. Стороны уплачивают неустойку, предусмотренную Договором, в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения соответствующего требования в письменной форме. Уплата неустойки не освобождает Сторону, нарушившую Договор, от исполнения своих обязательств в натуре.

## **10. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)**

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных обстоятельств, возникших после заключения настоящего Договора, которые Сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К обстоятельствам непреодолимой силы, например, относятся: пожар, наводнения, землетрясения, иные стихийные бедствия. Наличие обстоятельств непреодолимой силы подтверждается соответствующим документом. Акты органов исполнительной власти и местного самоуправления, равно как и изменения в законодательстве, не должны рассматриваться как обстоятельства непреодолимой силы для целей исполнения обязательств, предусмотренных Договором.

10.2. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы подвергшаяся их воздействию Сторона должна при первой возможности незамедлительно в письменной форме известить о данных обстоятельствах другую Сторону. Извещение должно содержать сведения о характере обстоятельств непреодолимой силы, а также оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по настоящему Договору и предполагаемый срок исполнения таких обязательств. Срок исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы и их последствия, препятствующие исполнению настоящего Договора.

10.3. По окончании действия обстоятельств непреодолимой силы соответствующая Сторона должна без промедления, но не позднее 3 (трёх) рабочих дней со дня прекращения обстоятельств непреодолимой силы и их последствий, препятствующих исполнению настоящего Договора, известить об этом другую Сторону в письменной форме. В извещении должен быть указан срок, в который предполагается исполнить обязательства по настоящему Договору.

10.4. В случаях, когда обстоятельства непреодолимой силы и (или) их последствия продолжают действовать более 3 (трёх) месяцев подряд, любая из Сторон вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор, предупредив об этом в письменной форме другую Сторону за 10 (десять) рабочих дней до планируемой даты расторжения Договора. Стороны примут все разумные усилия по снижению любых убытков, которые они могут понести в результате расторжения Договора в связи с действием обстоятельств непреодолимой силы.

## **11. Конфиденциальность**

11.1.Раскрывающая Сторона – Сторона, которая раскрывает конфиденциальную информацию другой Стороне.

11.2. Получающая Сторона – Сторона, которая получает конфиденциальную информацию от другой Стороны

11.3. Настоящим Стороны договорились, что конфиденциальной информацией являются условия настоящего Договора и любая информация, которой Стороны обменивались в процессе заключения, исполнения и прекращения Договора. В течение срока действия настоящего Договора и в течение 3 (трех) лет после его прекращения (если больший срок не предусмотрен законодательством Российской Федерации) Получающая Сторона обязуется не раскрывать без предварительного обязательно письменного согласия Раскрывающей Стороны любую конфиденциальную информацию, полученную от Раскрывающей Стороны. Когда любая конфиденциальная информация раскрывается третьему лицу с таким согласием, Получающая Сторона, раскрывающая такую конфиденциальную информацию третьему лицу, должна гарантировать, что третье лицо взяло на себя обязательства по сохранению конфиденциальности такой информации на условиях, аналогичных изложенным в настоящем разделе Договора.

11.4.Получающая Сторона, которая получила любую конфиденциальную информацию, в том числе в устной форме при условии, что письменное сообщение относительно конфиденциальности такой информации было получено от Раскрывающей Стороны, не должна раскрывать ее, и обязуется обрабатывать такую информацию с той степенью заботливости и осмотрительности, которая применяется относительно ее информации того же уровня важности.

11.5. Информация, полученная Получающей Стороной, не рассматривается как конфиденциальная и, соответственно, у Получающей Стороны не возникает обязательств по сохранению конфиденциальности в отношении такой информации, если она удовлетворяет одной из следующих характеристик:

11.5.1. информация во время ее раскрытия является публично известной;

11.5.2.информация представлена Получающей Стороне с письменным указанием на то,

что она не является конфиденциальной;

11.5.3. информация получена от любого третьего лица на законных основаниях;

11.5.4. информация не может являться конфиденциальной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11.6. Получающая Сторона имеет право раскрывать конфиденциальную информацию без согласия Раскрывающей Стороны:

11.6.1. профессиональным советникам (юристам, аудиторам) при условии, что такие лица взяли на себя обязательства по сохранению конфиденциальности указанной информации на условиях, аналогичных изложенным в настоящем разделе Договора, либо обязаны сохранять такую информацию в тайне в соответствии с законодательством Российской Федерации;

11.6.2. информация должна быть раскрыта в соответствии с законом, иным нормативно – правовым актом, судебным актом при условии, что Сторона, которая получила информацию от другой Стороны, предварительно письменно и с подтверждением необходимости в таком раскрытии уведомит об этом другую Сторону.

11.7. В случае нарушения условий конфиденциальности одной из Сторон такая Сторона должна возместить второй Стороне реальный ущерб на основании вступившего в силу решению арбитражного суда.

## **12. Уведомления**

12.1. Любые уведомления, направляемые Сторонами в рамках настоящего Договора, должны быть оформлены в письменном виде и отправлены по факсу с электронным подтверждением приема, по электронной почте, курьером или же переданы лично по приведенным ниже адресам. Датой уведомления считается дата его доставки, указанная в уведомлении о вручении или доставке:

Для Заказчика:

Организация: ОАО «Ростелеком»

Ф.И.О.: \_\_\_\_\_

Адрес: : \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_, Факс: \_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_

Для Подрядчика:

Организация: \_\_\_\_\_

Ф.И.О.: \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_, Факс: \_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_

12.2. Любая из Сторон может указать путем направления соответствующего уведомления новый адрес, который будет использоваться впоследствии для направления любого уведомления, запроса, требования или иного сообщения.

## **13. Применимое право и порядок разрешения споров**

13.1. Отношения, возникающие на основании настоящего Договора, регулируются законодательством Российской Федерации.

13.2. Все споры и разногласия по настоящему Договору Стороны разрешают путём переговоров.

13.3. Если по итогам переговоров Стороны не достигнут согласия, споры передаются на рассмотрение Арбитражного суда Кемеровской области.

## **14. Расторжение Договора**

14.1. В случае неисполнения обязательств одной из Сторон по настоящему Договору в течение 20 (двадцати) рабочих дней не нарушающая обязательства Сторона будет иметь право расторгнуть в одностороннем внесудебном порядке настоящий Договор по письменному уведомлению, поданному за 5 (пяти) рабочих дней до расторжения, если только нарушившая обязательства Сторона не исправит свое нарушение к удовлетворению не нарушившей Стороны в течение этого периода.

14.2. Настоящий Договор может быть расторгнут в иных случаях и порядке, предусмотренных законом.

14.3. При расторжении Договора до приемки Заказчиком результата Работ, выполненных Подрядчиком, Заказчик вправе требовать передачи ему результата незавершенных Работ с компенсацией Подрядчику произведенных затрат, а Подрядчик обязан передать ему результат незавершенных Работ.

## **15. Другие положения**

15.1. По мере необходимости Стороны осуществляют сверку расчётов по Договору с оформлением двустороннего акта сверки расчётов. Акт сверки расчётов составляется заинтересованной Стороной в двух экземплярах, каждый из которых должен быть подписан уполномоченным представителем этой Стороны и скреплён её печатью. Сторона-инициатор направляет в адрес Стороны-получателя два оригинала акта сверки расчётов почтовой связью заказным или ценным письмом с уведомлением о вручении, курьерской службой или иным согласованным Сторонами способом. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения акта сверки расчётов Сторона-получатель должна подписать, заверить печатью, направить один экземпляр акта сверки расчётов в адрес Стороны-инициатора, или направить Стороне-инициатору свои письменные мотивированные возражения по поводу достоверности содержащейся в акте сверки расчётов информации. Если в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения акта сверки расчётов Сторона-получатель не направит в адрес Стороны-инициатора подписанный акт сверки расчётов или письменные мотивированные возражения по поводу достоверности содержащейся в нем информации, акт сверки расчётов считается признанным Стороной-получателем в редакции Стороны-инициатора.

15.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего Договора Подрядчик обязан направить Заказчику:

- образцы подписей лиц, которые будут подписывать выставляемые в адрес Заказчика счета-фактуры;

- документы, подтверждающие полномочия лиц, которые будут подписывать счета-фактуры (заверенные надлежащим образом приказы, распоряжения, доверенности, копии банковских карточек или иные аналогичные документы) в случае, если право их подписи предоставлено иным лицам, кроме руководителя организации и главного бухгалтера.

Подрядчик обязуется в письменной форме информировать Заказчика (с приложением подтверждающих документов) обо всех изменениях в перечне лиц, имеющих право подписи счетов-фактур, в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня таких изменений.

15.3. Счета-фактуры выставляются в соответствии с законодательством.

15.4. Стороны не имеют права уступить либо передать свои права или обязанности по настоящему Договору, полностью либо частично, без предварительного письменного

согласия другой Стороны.

15.5. Любые изменения или дополнения настоящего Договора, должны совершаться Сторонами в письменной форме.

15.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

15.7. Настоящий Договор считается заключенным и вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения ими своих обязательств по Договору.

15.8. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

**Приложение № 1** - Перечень площадок;

**Приложение № 2** - Протокол согласования договорной цены;

**Приложение № 3** - График выполнения обязательств;

**Приложение № 4** – Техническое задание.

## **16. Реквизиты Сторон**

**Заказчик:**

ОАО «Ростелеком»  
Юридический адрес: 191002,  
г. Санкт-Петербург, ул. Достоевского, дом  
15  
Почтовый адрес: 650010, Кемеровский  
филиал ОАО «Ростелеком» г. Кемерово,  
пр. Советский, 61  
ИНН 7707049388/ КПП 420543001  
Макрорегиональный филиал «Сибирь»  
ОАО «Ростелеком»  
в Новосибирском филиале  
ОАО АКБ "Связь-Банк"  
р/с № 40702810700330000062  
к/с № 3010181010000000740  
БИК 045004740 ОКОНХ 52300  
ОКВЭД 64.20  
ОКПО 04877935  
Телефон: (384-2) 34-84-09  
Факс: (384-2) 58-73-95

**Подрядчик:**

Директор Кемеровского  
филиала ОАО «Ростелеком»

\_\_\_\_\_ /А.Я. Рейхерт/

\_\_\_\_\_ / /

«       » \_\_\_\_\_ 2013 г.

«       » \_\_\_\_\_ 2013 г.

Приложение № 1  
к Договору № \_\_\_\_\_  
от « \_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г.

**Перечень площадок**  
по проекту «Строительство сетей связи для корпоративных и VIP клиентов Кемеровского филиала в 2013 году»

Объект № 1. Кемеровская область, Губернский горнолыжный туристический комплекс "Танай"

**Заказчик:**

Директор Кемеровского филиала ОАО «Ростелеком»

\_\_\_\_\_ /А.Я. Рейхерт/

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2013 г.

**Подрядчик:**

\_\_\_\_\_ /

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2013 г.

Приложение №2  
к Договору № \_\_\_\_\_  
от « \_\_ » 20 \_\_\_ г

**Протокол  
согласования договорной цены**

Открытое акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» (ОАО «Ростелеком»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Кемеровского филиала ОАО «Ростелеком» Рейхерта Александра Яковлевича, действующего на основании генеральной доверенности № 12-511 от 23.07.2013г., с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», подписали настоящий протокол соглашения договорной цены о нижеследующем:

Сторонами достигнуто соглашение о величине договорной цены, которая составляет:

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ коп., в том числе НДС 18 % \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ коп.

К настоящему Протоколу прилагается:

Приложение № 2.1 - Расчет договорной цены по Объектам.

**Заказчик:**

Директор Кемеровского  
филиала ОАО «Ростелеком»

**Подрядчик:**

\_\_\_\_\_ /А.Я. Рейхерт/

« \_\_ » 20 13 г.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

« \_\_ » 2013 г.

Приложение № 2.1

к Протоколу соглашения договорной цены  
к Договору № \_\_\_\_\_  
от « \_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г

**Расчёт договорной цены по объектам:**

**Затраты по видам работ и площадкам могут быть скорректированы в пределах общей суммы договора.**

№ п/п	Объекты согласно Приложению №1	Стоимость, руб. без НДС			Общая стоимость, руб. без НДС	Общая стоимость, руб. с НДС
		Строительно-монтажные работы	Оборудование, материалы	Проектно-изыскательские работы		
1						
	<b>Итого</b>					

**Заказчик:**

Директор Кемеровского  
филиала ОАО «Ростелеком»

\_\_\_\_\_ /А.Я. Рейхерт/

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2013 г.

**Подрядчик:**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2013 г.

Приложение №3  
к Договору № \_\_\_\_\_  
от «\_\_\_\_» 20 \_\_\_\_ г.

**График выполнения обязательств**

№	Наименование обязательств	Дата начала выполнения обязательств	Дата окончания выполнения обязательств	Полученный результат, отчетные документы
1	Выполнение СМР, ПИР	Дата подписания Договора	В течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания Договора	КС-11, исполнительная документация

**Заказчик:**

Директор Кемеровского филиала ОАО «Ростелеком»

\_\_\_\_\_ /А.Я. Рейхерт/

«\_\_\_\_» 2013 г.

**Подрядчик:**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

«\_\_\_\_» 2013 г.

Приложение № 4  
к Договору № \_\_\_\_\_  
от «\_\_\_\_» 20\_\_ г.

### **Техническое задание**

На выполнение строительно-монтажных работ по прокладке ВОК для предоставления услуг Кемеровским филиалом ОАО «Ростелеком» на территории Губернского горнолыжного туристического комплекса «Танай» в 2013 году.

#### **1. Наименование выполняемых работ:**

Разработка и согласование проектно-сметной документации. Строительство кабельной канализации. Строительство Магистральной кабельной линии абонентского доступа (МКЛАД) емкостью 8 ОВ. Способ прокладки: в существующей кабельной канализации, проектируемой кабельной канализации, подвесным способом, в грунт определить проектом на этапе изысканий. Изготовление исполнительной съемки. Общая ориентировочная протяженность трассы - 21 км.

#### **2. Место выполнения работ:**

Кемеровская область, Губернский горнолыжный туристический комплекс "Танай"

**Сроки выполнения работ:** начало работ – с момента подписания Договора.

окончание работ – в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания Договора.

- 1. Количество (объем) подлежащих выполнению работ** – прокладка волоконно-оптического кабеля емкостью 8 ОВ на участке РМ-1 кабеля МСС ОС-662 административный корпус Губернского горнолыжного туристического комплекса «Танай», монтаж и настройка коммутатора агрегации MES-3108F и коммутаторов доступа Ethernet.

#### **2. Условия выполнения работ:**

- Частичное выполнение работ не допускается
- Работы возможно проводить с 8-00 часов до 17-00 часов (время местное) в рабочие дни
- Подрядчик не вправе привлекать к выполнению отдельных работ субподрядчиков
- Подрядчик обязан обеспечить содержание и уборку помещения, где производятся работы.

**3. Последовательность выполнения работ:** Работы выполняются в соответствии с графиком производства работ, который предоставляется Подрядчиком после подписания договора до начала производства работ.

#### **4. Требования к качеству работ:**

Все работы должны быть выполнены качественно в соответствии с настоящим техническим заданием, нормами действующего законодательства РФ и иных нормативно-правовых актов.

Применяемые строительные материалы, комплектующие, оборудование должны быть новыми.

#### **5. Требования по объему гарантий качества работ:**

На весь объем выполненных работ. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки или дефекты, то Подрядчик (в случае если не докажет отсутствие своей вины в их возникновении) обязан устранить их за свой счет в сроки, согласованные сторонами и зафиксированные в акте с перечнем выявленных недостатков и сроком их устранения.

Гарантийный срок в этом случае соответственно продлевается на период устранения дефектов.

**6. Требования по сроку гарантии качества на результаты работ и оборудование:**  
24 месяца с момента принятия Заказчиком результатов работ.

**7. Порядок сдачи и приемки результатов работ:**

По окончанию производства работ Подрядчик представляет:

- Проектно-сметную документацию в 2-х экз.;
- Акт приемки выполненных работ (по форме КС-2), справку объемов выполненных работ, справку о стоимости выполненных работ (по форме КС-3);
- Акт приемки законченного капитальным строительством Объекта рабочей комиссией (по форме КС-11);
- Счет-фактуру;
- Счет на оплату;

**8. Требования по передаче Заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ:**

Подрядчик обязуется передать Заказчику всю исполнительную документацию.

**9. Расчеты за выполненные работы:**

Расчеты за выполненные работы осуществляются в пределах стоимости договора, согласно Расчету договорной цены по Объектам (Приложение № 2.1 к Договору).

**Заказчик:**

Директор Кемеровского  
филиала ОАО «Ростелеком»

\_\_\_\_\_ /А.Я. Рейхерт/

«        » \_\_\_\_\_ 2013 г.

**Подрядчик:**

\_\_\_\_\_ /

«        » \_\_\_\_\_ 2013 г.