

## **7. ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**«СОГЛАСОВАНО»**

Директор  
Кабардино-Балкарского филиала  
ОАО «Ростелеком»

\_\_\_\_\_ / Б.М.Машуков /

**«УТВЕРЖДАЮ»**

Начальник административно-  
хозяйственного управления  
Кабардино-Балкарского филиала  
ОАО «Ростелеком»

\_\_\_\_\_ / Р.Т.Ахиев /

**1. Наименование работ:** выполнение работ по техническому обслуживанию установок пожаротушения на объектах Кабардино-Балкарского филиала ОАО «Ростелеком», перечисленных в Приложении №1 к техническому заданию.

**2. Назначение:** Поддержание установок пожаротушения в рабочем состоянии с целью повышения уровня противопожарной защиты помещений Кабардино-Балкарского филиала ОАО «Ростелеком», ликвидации пожара в помещениях, защищаемых автоматическими установками пожаротушения, выдаче извещений о пожаре и состоянии установок на круглосуточный пост охраны и оповещения людей о пожаре.

Под установками пожаротушения понимается:

- автоматические установки пожаротушения (далее АУП): газового (далее АУГП), порошкового (далее АУПП), водяного (далее АУВП), аэрозольного (далее АУАП); тонкораспыленной водой (АУПТВ)
- автономные установки порошкового и аэрозольного пожаротушения (далее АвтономУПП и АвтономУАП).

**3. Сроки выполнения работ:**

С момента подписания по 31 декабря 2013 года

**4. Основание для выполнения работ:**

- Действующее законодательство РФ, нормативные и правовые акты, регламентирующие вопросы технического обслуживания, технического содержания и ремонта автоматических установок пожаротушения:

«Правила противопожарного режима в Российской Федерации» Постановление Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 г. №390,

ГОСТ Р 54101-2010 «Средства автоматизации и системы управления. Средства и системы обеспечения безопасности. Техническое обслуживание и текущий ремонт».

РД 25-964-90 (Система технического обслуживания и ремонта автоматических установок пожаротушения, дымоудаления, охранной, пожарной и пожарно-охранной сигнализации. Организация и порядок проведения работ.),

РД 009-01-96 (Установки пожарной автоматики. Правила технического содержания),

РД 009-02-96 (Установки пожарной автоматики. Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт).

ПБ 03-576-03. Правила устройства и безопасной эксплуатации сосудов, работающих под давлением.

- Техническое задание на выполнение работ по техническому обслуживанию пожаротушения.

## **5.Перечень работ выполняемых Исполнителем по Договору.**

Техническое обслуживание установок пожаротушения, установленных на объектах Кабардино-Балкарского филиала ОАО «Ростелеком» проводится согласно п. 1 настоящего Технического задания и в соответствии с Приложениями №№2,3

## **6.Требования к выполнению работ по Договору**

6.1 .Техническое обслуживание (ТО) проводится путем периодического проведения работ по профилактике и контролю технического состояния установок пожарной автоматики с целью поддержания их в работоспособном и исправном состоянии в течение всего срока эксплуатации, а также обеспечения их срабатывания при возникновении пожара.

ТО включает:

внешний осмотр – определение технического состояния установок и отдельных технических средств по внешним признакам;

проверка работоспособности – определение технического состояния путем контроля выполнения техническими средствами и установкой в целом части или всех свойственных им функций, определенных назначением;

профилактические работы – работы планово-предупредительного характера для поддержания установок в работоспособном состоянии, включающие в себя очистку наружных поверхностей технических средств, проверку технического состояния внутренних поверхностей, очистку, притирку, смазку, подпайку элементов технических средств, замену или восстановление элементов ТС, выработавших ресурс или пришедших в негодность, проверку состояния электрических и механических соединений, проверку уровня загрязненности датчиков и их очистку, проверку электронных журналов событий и неисправностей, коррекцию текущего времени.

6.2 Работы по ТО установок пожаротушения выполняются в соответствии с регламентами (Приложения 2,3) по графику «Исполнителя», согласованному с «Заказчиком» в течение 15 дней с момента подписания договора. Работы выполняются с использованием материалов, инструмента, оборудования, техники и транспорта «Исполнителя».

6.3. Периодичность выполнения работ по техническому обслуживанию:

-АУГП – один раз в месяц;  
-АУПП – один раз в квартал; за исключением установки расположенного по адресу: КБР, г. Нальчик, пр. Кулиева,14; (ДЭС) (один раз в месяц).

6.4. Для устранения отказа технических средств АУП в межрегламентный период «Исполнитель» должен прибыть на обслуживаемый объект по вызову «Заказчика» в течение 4 часов (для объектов, находящихся в г. Нальчике) либо в течение 14 часов (для объектов, находящихся за пределами г. Нальчика), включая выходные и праздничные дни. (Контактный телефон в рабочее время с 10 часов до 17 часов – т. \_\_\_\_\_ -; в нерабочее время - р/т. \_\_\_\_\_ -). При получении вызова «Исполнитель» обязан уточнить внешнее проявление неисправности и выдать рекомендации по действиям «Заказчика» и дежурного персонала.

«Исполнитель» должен по вызову «Заказчика» немедленно отбыть на объект в случае срабатывания АУП (выпуск огнетушащего состава), а также для устранения отказа системы пожарной автоматики, могущего повлечь за собой нанесение большого материального ущерба (угроза затопления системой пожаротушения, порча материальных ценностей и т. п.), гибель людей. Заказчик до прибытия Исполнителя должен принять меры по приостановке или уменьшению действия факторов, наносящих ущерб.

6.5. В случае возникновения отказа в работе пожарной автоматики по вине «Заказчика» все расходы, понесенные «Исполнителем» по восстановлению работоспособности системы, оплачиваются Заказчиком дополнительно по выставляемому счету.

6.6. При выявлении неисправности технических средств составляется акт о неисправности, согласованный и заверенный подписями представителя «Исполнителя» и ответственного лица «Заказчика», в котором отражены внешние проявления неисправности.

6.7. Работоспособность установки после проведения ТО проверяется «Заказчиком» (ответственным за эксплуатацию установок пожарной автоматики АУП), после чего стороны заполняют “Журнал регистрации работ по ТО и Р” и заверяют записи своими подписями.

6.8. Окончание работ по ТО «Исполнитель» подтверждает двухсторонним техническим актом сдачи-приемки выполненных работ. Технический акт сдачи-приемки выполненных работ подписывается уполномоченным представителем «Заказчика» и «Исполнителем».

#### 6.9. Права «Исполнителя»:

6.9.1. «Исполнитель» имеет право привлекать к исполнению своих обязательств других лиц с разрешения «Заказчика»

6.9.2. По результатам технического освидетельствования АУП и автономной установки пожаротушения извещать «Заказчика» письменно о возможности дальнейшей эксплуатации.

6.9.3. Переносить по согласованию с «Заказчиком» сроки выполнения работ.

#### 6.10. Обязанности «Исполнителя»:

6.10.1. Проводить ТО в полном объеме в соответствии с регламентами технического обслуживания (Приложения 2,3) и в установленные сроки согласно графику.

6.10.2. Обеспечивать прибытие технических специалистов на обслуживаемый объект по вызову «Заказчика» в соответствии п.6.4.

6.10.3. Проводить техническое обслуживание и ремонт персоналом соответствующей квалификации, аттестованным и имеющим удостоверения:

- по повышению квалификации в области пожарной безопасности (монтаж, ремонт и обслуживание средств обеспечения пожарной безопасности);

- ПЭЭП и Межотраслевым правилам по охране труда при эксплуатации электроустановок;

- Правилам устройства и безопасной эксплуатации сосудов, работающих под давлением»;

6.10.4. При выполнении работ по Договору Исполнителем должно быть использовано собственное (гарантийно доступное) оборудование.

6.10.5. Выполнять правила внутреннего распорядка, техники безопасности и пожарной безопасности, действующие у «Заказчика».

6.10.6. Исполнитель обязан осуществлять ежегодную проверку манометров модулей газового пожаротушения в Центре испытаний и сертификации.

6.10.7. Иметь в своем распоряжении собственный резерв модулей газового пожаротушения для проведения восстановительных работ .

6.10.8. «Исполнитель» несет ответственность за убытки, причиненные «Заказчику», в размере стоимости утраченного огнетушащего состава в случае несанкционированного срабатывания АУП при проведении ТО.

6.10.9. Проводить инструктаж оперативного и эксплуатационного персонала «Заказчика» и оказывать ему помощь в вопросах правильного содержания и технической эксплуатации пожарной автоматики.

6.11. Права «Заказчика»:

6.11.1. Контролировать фактический объем и качество выполнения работ, проводимых «Исполнителем».

6.11.2. Переносить по согласованию с «Исполнителем» сроки выполнения работ.

6.12. Обязанности «Заказчика»:

6.12.1. Осуществлять работы по эксплуатации установок в соответствии с «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» и РД 009-01-96 (Установки пожарной автоматики. Правила технического содержания.)

6.12.2. В течение срока действия договора «Заказчик» обязан немедленно информировать «Исполнителя» по телефону о всех случаях отказов АУП в рабочее время с 10 часов до 17 часов по тел. \_\_\_\_\_, в нерабочее время – по р/т. \_\_\_\_\_.

При проведении строительных, монтажных или других работ, связанных с образованием пыли и дыма в помещении, защищаемом АУП, или вблизи от него «Заказчик» обязан заблаговременно информировать «Исполнителя» по телефону о проведении такого вида работ. Модули пожаротушения на время проведения работ должны быть отключены от АУП.

6.12.3. На каждом объекте назначить приказом руководителя лицо, ответственное за эксплуатацию установок пожарной автоматики. Ответственный за эксплуатацию установок пожарной автоматики осуществляет приемку выполненных работ, подтверждая это подписью в «Журнале регистрации работ по ТО и Р».

6.12.4. Оформлять допуск «Исполнителю» для входа на территорию объекта.

6.12.5. Инструктировать «Исполнителя» по правилам внутреннего распорядка, техники безопасности и пожарной безопасности, действующим на объекте «Заказчика».

6.12.6. Предоставлять «Исполнителю» необходимую документацию. Обеспечивать «Исполнителя», при необходимости, средствами подъема на высоту.

*Приложения:*

1. Приложение №1. Перечень установок пожаротушения на объектах Кабардино-Балкарского филиала ОАО «Ростелеком». (Данное Приложение является приложением № 1 к проекту договора см. выше)

2. Приложение №2. Регламент технического обслуживания автоматической установки газового пожаротушения (АУГП) (Данное Приложение является приложением № 2 к проекту договора см. выше).

3. Приложение №3. Регламент технического обслуживания автоматической установки порошкового и аэрозольного пожаротушения (АУПП и АУАП). (Данное Приложение является приложением № 3 к проекту договора см. выше).

**Специалист 1 категории  
группы эксплуатации гражданских объектов  
Кабардино-Балкарского филиала ОАО «Ростелеком»**

\_\_\_\_\_ **А.А.Гукежев**